



USNESENÍ Z 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MALÁ SKÁLA ZE DNE 27. 1. 2011

Zastupitelstvo obce schválilo:

1. Navržený program 1. zasedání dle pozvánky doplněný o dva body:
 - odkup pozemku p.č. 1590/3 o výměře 970 m², k.ú. Vranové 1.díl (nad nádražím)
 - prodej pozemku p.č. 1393/1 o výměře 1.703 m², k.ú. Vranové 1.díl panu Mikyskovi.
2. Vyrovnaný rozpočet na rok 2011 ve výši 13.212.000,-Kč na straně příjmů i výdajů.
3.
 - uzavírku silnice III. třídy Filka-Sněhov-Mukařov v neděli 3.7.2011 od 8:30 do 18:30
 - vydání rozhodnutí zvláštního užívání a uzavírky místní komunikace obcí s rozšířenou působností
 - objízdnu trasu.
4. Záměr vybudování veřejně dostupného dětského hřiště v prostoru zahrady mateřské školy.
5. Zrušení směrnice pro tvorbu používání a hospodaření se sociálním fondem vydané v roce 2005.
6. Směrnici č.1/11 – Zpracování rozpočtu, rozpočtového výhledu, zpracování závěrečného účtu, pravidla pro hospodaření s finančními prostředky obce a tvorbu peněžních fondů obce.
7. Příspěvek na obědy ve výši 20,- Kč na jedno jídlo pro zaměstnance OÚ a uvolněné funkcionáře.
8. Vytvoření fondu (účtu) na údržbu Boučkova statku z finančních prostředků získaných především z nájmu za Boučkův statek.
9. Vyhlášení záměru pronajmout historický areál Pantheonu (letohrádek, zřícenina hradu Vranov), vypracování podmínek výběrového řízení a provedení výběrové řízení.
10. Vyhlášení výběrové řízení na provedení opravy zřícené opěrné zdi na nádvoří Pantheonu.
11. Revokaci bodu 13 z Usnesení ZO ze dne 25.11.2010 o rozhodnutí dále nejednat s pořadatelem o podmínkách pořádání Benátské noci 2011.
12. Prodej pozemku p.č. 1393/1 k.ú.Vranové 1.díl o výměře 1703 m² JUDr. Martinu Mikyskovi a Ivě Mikyskové za cenu 800,-Kč/m², splatnou ve dvou stejně vysokých splátkách po 681.200,- Kč, splatných do 15 dnů po uzavření kupní smlouvy (1. splátka) a do konce roku 2012 (2. splátka) za předpokladu, že se manželé Mikyskovi v kupní smlouvě zaváží zpět prodat obci Malá Skála na vyžádání obce Malá Skála pruh pozemku o šířce 4m při horní části pozemku p.č. 1393/3 a p.č. 1393/1, který by zajišťoval přístup budoucího vlastníka pozemku p.č. 1393/3 na tento pozemek a pro uložení inženýrských sítí. Zpětný prodej by se uskutečnil za stejnou cenu za 1 m², ze

kterou je manželé Mikyskovi získali, resp. získají pozemky p.č. 1393/2 (50,- Kč/1m²) a p.č. 1393/1 (800,- Kč/1m²).

13. Prodloužení termínu splacení částky 500.000,- Kč, která byla zapůjčena TJ Sokol Malá Skála na opravu malého sálu v sokolovně do 28.2.2011. Penále nebude požadováno.
14. Záměr výstavby hřiště pro požární sport na pozemcích p.č. 1322, 1637 a 1320 s podmínkou zachování tohoto prostoru jako rezervního parkoviště, přístupu na fotbalové hřiště a k Jizeře. Tento prostor bude i nadále veřejně přístupný.
15. Odkoupení pozemku p.č. 1637 k.ú. Sněhov s podmínkou odsouhlasení kupní ceny ZO.
16. Smlouvu o spolupráci obce Malá Skála s městem Turnov při zajištění svatebních obřadů v zámecké kapli sv. Vavřince na Malé Skále za 1000,- Kč za obřad (paušální náhrada provozních nákladů).

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Zprávu o plnění úkolů vyplývajících z minulého zasedání ZO
2. Informaci místostarosty P.Votrubce o dění v oblasti vodního hospodářství obce a havárii vodovodu u kapličky ve Vranovém.
3. Informaci o doplacení částky 200.000,- Kč pořadateli Benátské noci.
4. Informaci starosty o výsledku výběrového řízení na pronájem sroubku u Boučkova statku, které proběhlo v úterý 21.12.2010. Nájemcem se od 1.4.2011 stává p. Jiří Boháč z Michovky.
5. Informaci starosty o dohodě s p. Součkem ve věci zaplacení studie o dopadech jednotlivých variant dopravy zboží z areálu Vesety na životní prostředí. Zaplatí Veseta.
6. Informaci starosty o přípravě územního plánu.
7. Informaci o stavu bezpečnosti v obci. Malá Skála, která je druhá nejhorší z 8 příslušných okrsků v rámci Obvodního oddělení Železný Brod Policie České republiky.
8. Informaci o zastavení správního řízení ve věci uložení opatření k odstranění zjištěných nedostatků – neoprávněné užívání lesních pozemků v k.ú. Vranové 1 díl.
9. Informaci starosty o průběhu Sněmu Sdružení obcí Libereckého kraje.
10. Informaci starosty o veřejných schůzích v Mukařově (14.1.2011) a ve Sněhově 18.1.2011, na kterých si občané zvolili zástupce do osadních výborů.
11. Informaci starosty o instalaci tepelných čidel v kuchyni a hospodě, kouřových čidel v galerii a stodole Boučkova statku.

Zastupitelstvo ukládá:

1. Ing. Nejedlovi prověřit zda je kamerový systém v obci provozován v souladu s platnou legislativou.

2. Starostovi, předsedům FV a KV jednat se spol. Arva Patria o vytvoření společného účtu, jehož zřízení by sloužilo výhradně jako zdroj financí na opravy a údržbu budovy BS.
3. Místostarostovi, předsedům FV a KV nebo jejich členům (zastupitelům) projednat nové znění a podmínky nájemní smlouvy na Ostrov (doplnit pozemky) v k.ú Vranové 2 díl. se zástupci Automotoklubu.
4. Starostovi a předsedům FV a KV připravit podmínky pro vyhlášení výběrového řízení na pronájem Pantheonu.
5. Starostovi a předsedům FV a KV připravit podmínky pro vyhlášení výběrového řízení na provedení opravy zřícené opěrné zdi v areálu nádvoří Pantheonu.
6. Starostovi projednat s investorem podmínky zadání studie o dopadech dopravní obslužnosti firmy Veseta na ŽP.
7. Starostovi dohodnout termín setkání se zástupci firmy Šimmi AG, a.s., kde budou jako pořadatelé Benátské noci seznámeni se základními požadavky ZO.
8. Starostovi požádat majitele pozemku (Pozemkový fond České republiky) o odprodej pozemku p.č.1637 v k.ú. Sněhov o výměře 86 m2 a projednat podmínky.

Pavel Drobník
předseda návrhové komise

Michal Rezler
starosta obce