



USNESENÍ Z 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MALÁ SKÁLA ZE DNE 28. 8. 2014

Zastupitelstvo obce Malá Skála po projednání usnesením č.:

14-08-28/ZO/118

Schvaluje zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Malá Skála

14-08-28/ZO/119

Volí návrhovou komisi ve složení: Petr Votrubec – předseda návrhové komise, Petr Preisler, Pavel Drobník.

14-08-28/ZO/120

Volí ověřovatele zápisu z 8. zasedání Zastupitelstva obce Malá Skála Ing. Jiřího Nejedly a Věru Bucharovou.

14-08-28/ZO/121

Schvaluje program jednání 8. zasedání dle předloženého návrhu.

14-08-28/ZO/122

Ukládá místostarostovi a Pavlu Drobníkovi zjistit stav komunikace pod hotelem Jizera směrem k bažantnici před stavbou vodovodu a kanalizace a po skončení stavby.

14-08-28/ZO/123

Bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZO č. 6 a 7. Rozpracované zůstávají úkoly uložené usneseními: 14-02-27/ZO/15, 14-05-29/ZO/81, 14-08-06/ZO/115.

14-08-28/ZO/124

Schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle přílohy č. 1 ve výši 242.643,16 Kč na straně příjmů a ve výši 5.399.186,- Kč na straně výdajů. Rozdíl schodku příjmů a výdajů ve výši 5.156.542,84 Kč bude kryt zůstatkem na běžném účtu, případně úvěrem.

14-08-28/ZO/125

Schvaluje proplacení starostovi 6 dnů nevyčerpané dovolené z roku 2012 a 25 dnů z roku 2013.

14-08-28/ZO/126

Ukládá finančnímu výboru připravit do 25.9.2014 návrh rozpočtu na rok 2015 v členění plánovaných příjmů a povinných výdajů příštímu zastupitelstvu.

14-08-28/ZO/127

Bere na vědomí informace starosty o stavu pořízení nového územního plánu.

14-08-28/ZO/128

1) Bere na vědomí - informace starosty a místostarosty o stavu akce „ Malá Skála – kanalizace a vodovod Vranové“ s tím, že v souvislosti s realizací této stavby a prováděnou digitalizací pozemků došlo k tomu, že takto zhotovená stavba je v některých případech po jejím aktuálním zaměření umístěna na pozemcích jiných vlastníků.

2) Souhlasí s tím, aby v návaznosti na tato zjištění a skutečný stav vyplývající po provedené digitalizaci, obec vstoupila s těmito vlastníky v jednání, a v případech, kde zábor pozemků přesahuje povolenou odchylku způsobenou provedenou digitalizací, popřípadě, kdy došlo s ohledem na okolnosti k nepřiměřenému zásahu do vlastnického práva bylo s vlastníky dotčených pozemků přistoupeno k jednání o řešení stavu a vyrovnaní (směna, odkoupení části pozemku, zřízení věcného břemene apod.)

3) Ukládá místostarostovi obce zajistit realizaci tohoto usnesení.

14-08-28/ZO/129

Bere na vědomí informace starosty k obnově vyhlídkové terasy u kaple.

14-08-28/ZO/130

Bere na vědomí informace starosty k zateplení mateřské školy.

14-08-28/ZO/131

Bere na vědomí informace starosty k stavbě vyhlídkového okruhu pod Sokolem.

14-08-28/ZO/132

Bere na vědomí informace starosty k záměrům společnosti Veseta.

14-08-28/ZO/133

Schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1612/5 v k.ú. Sněhov, druh pozemku ostatní komunikace p. Milanu Melounovi tak, aby část na které je zřízen chodník zůstala v majetku obce. Náklady na geodetické práce a úkony spojené se změnou vlastnictví uhradí kupující. Záměr bude zveřejněn až na základě geometrického plánu se skutečnou výměrou.

14-08-28/ZO/134

Schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4002725/PO01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 1530/3 v k.ú. Sněhov za jednorázovou finanční náhradu 1.500,- Kč včetně DPH.

14-08-28/ZO/135

Schvaluje - deleguje starostu obce - zástupcem obce ve společnosti Žlutá plovárna s.r.o. Starosta obce Malá Skála je takto zmocněn a delegován k tomu, aby obec Malá Skála, jakožto společníka této společnosti, zastupoval na valných hromadách této společnosti a to v souladu se záměry obce a v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem o obcích.

Starosta je povinen minimálně 1 x ročně podat zastupitelstvu informativní zprávu o stavu společnosti, v případě rozhodování dle § 84 odst. 2/ písm. e/ zákona o obcích a v případech, kdy je dle společenské smlouvy k rozhodnutí valné hromady třeba souhlasu všech společníků, je povinen předem předložit návrh k rozhodnutí zastupitelstvu obce a vyžádat si pokyn k hlasování.

14-08-28/ZO/136

Schvaluje návrh, aby právní režim společnosti Žlutá plovárna s.r.o. byl podřízen nové právní úpravě - zákonu o obchodních korporacích č. 90//2012 Sb.

14-08-28/ZO/137

Schvaluje přijmout změnu společenské smlouvy způsobem, aby v rámci změn společenské smlouvy byla provedena pouze základní změna - úprava – označení podílů, počet jednatelů, jednání za společnost či úprava pojmosloví, a ostatní, zejména potřebný souhlas všech společníků k provedení některých změn či rozhodnutí byl zachován ve stávajícím rozsahu.

14-08-28/ZO/138

Ukládá starostovi obce s tímto rozhodnutím seznámit jednatele společnosti Žlutá plovárna a ve smyslu tohoto rozhodnutí hlasovat na valné hromadě.

14-08-28/ZO/139

Schvaluje řediteli základní školy nákup konvektomatu Cheflux XV 593 v ceně 79.860,- Kč a podstavce pod konvektomat v ceně 10.285,- Kč s DPH. Finanční krytí bude zajištěno z rozpočtu školy.

14-08-28/ZO/140

Schvaluje doplnění ceníku úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Malá Skála o položku „umístění trafostanice na pozemku 20.000,- Kč / kus bez DPH.

14-08-28/ZO/141

Souhlasí se stavbou nové trafostanice na pozemku p.č. 259/3 v k.ú. Mukařov v rámci stavby „IV-12-4012572 JN, Malá Skála – Mukařov“ s podmínkou souhlasu k možnosti přeložení komunikace na tento pozemek.

14-08-28/ZO/142

Schvaluje přijetí finančního daru Základní školou a mateřskou školou Malá Skála ve výši 10.000,- Kč od firmy Šmucr – malířské a natěračské práce.

14-08-28/ZO/143

Schvaluje udělení výjimky Radoslavu Nejedlovi z vyhlášky o nočním klidu č. 1/2009 do 1:00 hod. 13.9.2014 z důvodu uspořádání svatební oslavy dne 12.9.2014 v zařízení ARA.

Petr Votrubec
předseda návrhové komise

Michal Rezler
starosta obce