MALÁ SKÁLA

Český Ráj

ZÁPIS Z 8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MALÁ SKÁLA KONANÉHO 1.9.2011 NA OÚ MALÁ SKÁLA

Přítomni: 10 členů zastupitelstva, omluven Votrubec
3 občané

Zasedání zahájil v 17 hod. starosta obce Michal Rezler. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno vyhláškou a je usnášení schopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce.
Starosta – dotaz na ověřovatelé, zda k minulému zápisu byly podány námitky nebo připomínky. Nejdříve Petr Votrubec neobdržel, Ing. Jiří Nejedlo – také ne.
Vzhledem k tomu, že nebyly žádné námitky, pokládá zápis ze 7. letošního zasedání za schválený.

Návrhová komise byla schválena ve složení:
Předseda: Bucharová, Šimek, Drobník
(Hlasování:6/0/3)

Ověřovateli dnešního zápisu byli jmenováni: Finke, Peňáz
(Hlasování:9/0/1)

Zapisovatelkou: Milena Nejedlová

Program jednání:

1) Zahájení a schválení programu
2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
3) Zprávy a připomínky osadních výborů
4) Rozpočtová změna č.3
5) Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole v Základní škole a Mateřské škole Malá Skála
6) Zhodnocení průběhu Benátské noci 2011
7) Pantheon - informace
8) Vodovod, kanalizace – informace
9) Nový územní plán – informace
10) Různé - diskuse

(Hlasování:10/0/0)

2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

1. Místostarostovi dozorovat nátěr a případné opravy na Boučkově statku, stodole a sroubku. – Votrubec dnes omluven. Starosta tlumočí zprávu od místostarosty – vše probíhá jak má, k dnešnímu dni je natřen sroubek, stodola – je vyšší spotřeba barvy – velká savost.
2. Starostovi zajistit stanovisko odboru dopravy při Městském úřadu Turnov k vymahatelnosti pokut za překročení rychlosti, zaznamenané na stacionárních radarech, od zahraničních řidičů.

   Starosta - stanovisko nezjišťoval, protože ani ne týden po zasedání byl tento problém v mediích zmiňován – byla potvrzena starostova informace o nevymahatelnosti pokut od zahraničních řidičů z důvodu chybějící legislativy. Evropský parlament schválil směrnici, která má zajistit vymahatelnost pokut v celé Evropské unii. Členské země nyní mají, tak jako u všech směrnice, které Evropský parlament přijme, 2 roky na zapracování do své legislativy. Členské země si budou pomocí sítě předávat informace. Nyní je u nás vymahatelnost pokut 90% od místních x 60% od cizinců.
3. Starostovi zjistit informaci od starostů Radvánovic a Ktové ohledně možnosti participace na vybraných pokutách za překročení rychlosti zaznamenané na stacionárních radarech.

   Špačková – OÚ Karlovice

   - zklidnění provozu – za první ½ půlrok 28.000 přestupků – radary mají již 3. rok – 10.000 aut denně
4. Starostovi dohodnout termín pasportizace dopravního značení.

   Starosta – informuje zastupitele, že pasportizace dopravního značení proběhla 11.8.2011, dokument k připomínkování bude v polovině září..
5. Starostovi vyjednat příznivější podmínky ve smlouvě o dílo se společností Eurokom plus s.r.o.

   Starosta - zodpoví uceleně v bodu, který se týká Pantheonu
6. Starostovi dohodnout s odborem životního prostředí při Městském úřadu v Turnově možnost povinnosti souhlasu obce Malá Skála k vydání povolení těžby dřeva nebo jinou formu informování obce Malá Skála o povolení k těžbě.

   Starosta - informuje zastupitele, že je to v podstatě neproveditelné – když je vydán souhlas, tak není znám datum těžby, tak jako u stromů mimo les, navíc bez povolení a oznámení může vytěžit 3m3 na 1ha a vlastnictví za rok.

   Drobník – doporučuje zeptat se ba Frýdštejně - tam funguje předávání cest před a po těžbě.

- z květnového zasedání zbyly ještě body 6 a 7 – oba se týkají doporučení z provedené kontroly. Protože se přes prázdniny Finanční výbor nesešel a byl v obou úkolech zainteresován, tak budou zodpovězeny na příštím ZO.

6. Starostovi ve spolupráci s účetní, předsedou finančního výboru a Věrou Bucharovou provést analýzu pohledávek, prověřit reálnost jejich vymáhání a návrh řešení předložit do červnového ZO.

7. Finančnímu výboru provést kontrolu doporučení k odstranění nedostatků uvedených v závěru zprávy z 15.6.2010 nezávislým auditorem a s výsledek předložit do červnového ZO.

- z červnového zasedání – bod 2

2. Starostovi zajistit geodetické vytýčení cesty do Podvranska a následně jednat s Lesy ČR a.s. ohledně výměny pozemku p.č.1332/15 v k.ú. Sněhov.

3) Zprávy a připomínky osadních výborů

Starosta předává slovo

Šíma - informuje zastupitele, se OV v Mukařově se přes prázdniny nesešel, doporučuje, aby se ve zpravodaji a na vývěskách zdůraznil „nedělní klid“

Šimek – opakování, matka moudrosti, vytrvale nabádat!!!

Zástupci ostatních OV nebyli přítomni.

4) Rozpočtová změna č.3

Starosta předává slovo účetní pí. Papežové

Papežová – komentuje a zdůvodňuje rozpočtové změny
Finke – komentuje dotaci pro ZŠ Malá Skála – vybavení moderní školy – vybavení PC učebny, videokamera, tabule, …..
Hlasování o navržené změně rozpočtu č.3 – dle přílohy
(Hlasování:10/0/0)

Hlasování o převodu zůstatku zrušeného sociálního fondu na BÚ ve výši 15.544,90 Kč.

(Hlasování:10/0/0)

5) Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole v Základní škole a Mateřské škole Malá Skála

Starosta – připomíná zastupitelům, že v materiálech zaslal zmíněnou zprávu a výpis podstatného.

Závěr a opatření:

- účetnictví je vedeno přehledně, průkazným způsobem, ale ne zcela správně (účtování majetku, spotřeba energií, opravy v souladu se Zřizovací listinou, odpis pohledávek). **Nebylo zjištěno porušení závazných právních předpisů. Organizace hospodaří v souladu se schváleným rozpočtem, náklady jsou hospodárné a účelné.**

Finke – doporučuje lépe vypracovat Zřizovací listinu, chyby z kontroly se bude snažit napravit
Drobník – poukazuje na „ opakované chyby“ – proč už nebyly napraveny
Bucharová – konstatuje, že o energii v ZŠ se účtuje už dlouho špatně

Hlasování, že ZO ukládá Mgr. Bohuslavu Finkemu do říjnového zasedání ZO zajistit odstranění nedostatků zjištěných veřejnosprávní kontrolou v Základní škole a Mateřské škole dne 27.6.2011 .
(Hlasování:10/0/0)

Hlasování, že ZO ukládá starostovi ve spolupráci s právníkem připravit návrh nové Zřizovací listiny pro Základní školu a Mateřskou školu s platností od 1.1.2012.
(Hlasování:10/0/0)

- darovací smlouva - Pizzerie

Hlasování o přijetí finančním daru ve výši 2.000,- Kč, který věnovala Pizzerie Malá Skála Základní škole Malá Skála..
(Hlasování:10/0/0)

6) Zhodnocení průběhu Benátské noci 2011

Starosta - na úvod děkuje Jiřímu Nejedlovi, který včas předal podklady, ze kterých starosta vycházel. Přečetl si stížnosti, které byly v minulosti na OÚ doručeny. Starosta se snažil hledat a nastavit taková opatření, aby pokud možno nedošlo k opakování stejných stížností. Hlavně v průběhu BN navštěvoval festivalem nejvíce zatížené části, mluvil s lidmi a říkal jim ať si stěžují ihned, aby se dalo reagovat co nejdříve. V průběhu BN obdržel pouze žádost od firmy BUS line Semily o zajištění průjezdnosti, kdy došlo z důvodu parkujících aut k ucpání silnice u přejezdu.
Konstatuje, že spolupráce jak s pořadatelem p. Mikezem i PČR byla velmi dobrá. Předávání důležitých informací probíhalo rychle oběma směry.
Ztráty a nálezy – 6 peněženek, OP, mobil – vše se podařilo předat
V průběhu si starosta psal plusy u toho, co se osvědčilo a mínusy v opačném případě.

+

- zákaz stání po obou stranách na komunikacích k Frýdštejnu, ke Sněhovu a k Rakousům
- uzavření Křížek (je třeba doladit hlídání na začátku akce)
- omezení vjezdu do slepé ulice k penzionu Kafka
- spolupráce s PČR i organizátory BN
- průběžná komunikace s občany ve frekventovaných místech
- ošetření akce právní smlouvou

-

- stání v obou směrech na R10 – za pomocí PČR nejprve naplnit parkoviště k tomu určená
- parkoviště Zdenek Bursa – stížnost pana Kodýma na možnost znečištění spodních vod
- vyžadovat toalety na soukromě zřízených parkovacích místech
- majitel nemovitosti, ke které je vystavena povolenka k vjezdu na cizí auto musí garantovat, že bude stát na jeho pozemku
- na povolence bude zvýrazněně napsána povinnost její umístění na palubní desce
- zpoplatnit parkovné pokud bude auto stát mimo místo povolení

V materiálech zastupitelé obdrželi žádost ŠIMMI AG, a.s. o snížení poplatků ze vstupného o 100.000,- Kč z důvodu zkrácení festivalu o 1 den kvůli nepříznivému počasí.
Starosta – je proti snížení, ač je příznivec BN

- 15.000 návštěvníků s průměrnou cenou vstupenky 800,- Kč
- OZV o místním poplatku ze vstupného, který činí 10% z vybraného vstupného

Hořák – není pro snížení, pak by se muselo vracet i stánkařům za pronájem pozemku
Peňáz – myslí si, že by zastupitelé neměli využívat volné vstupenky na BN
Dufek – konstatuje, že pozemky po BN jsou stále neupravené – vyjeté koleje, ….
Peňáz – oznamuje, že v době konání BN proběhlo měření hluku u Hájků – limit byl překročen, měření bude vyhodnoceno a projednáno s pořadatelem
Nejedlo – seznamuje zastupitele jak probíhal úklid v centru Malé Skály v době BN

Zastupitelé diskutují
Hlasování - ZO neschvaluje žádost ŠIMMI AG, a.s. o snížení poplatků o 100.000,- Kč z důvodu zkrácení hudebního festivalu Benátská noc o jeden den kvůli nepříznivému počasí.
(Hlasování:10/0/0)

7) Pantheon – informace

Úkol:

Starostovi vyjednat příznivější podmínky ve smlouvě o dílo se společností Eurokom plus s.r.o.

Starosta - domluvil snížení částky z 60.000,- Kč na 30.000,- Kč.

Poslední informace k Pantheonu 23.6. nabylo stavebního povolení právní moci. Zastupitelé schválili smlouvu o dílo se společností Eurokom plus, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci, zadávací dokument pro výběrové řízení a jeho organizace v rozsahu zákona o veřejných zakázkách.
K podání žádosti bylo třeba získat další dokumenty a potvrzení. Např.
- Stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje z hlediska potřeb životního prostředí a územního rozvoje
- účetní rozvahy a uzávěrky
- udržitelnost projektu
- snímek z katastru nemovitostí
- další stanovisko CHKO Český ráj
- Stanovisko České geologické služby

Starosta kvůli podkladům k dotaci byl asi 3x v Liberci a 1x v Praze.
Firma, která dotaci zajišťovala, tak dokázala narychlo sehnat pracovníka ČGS, který sepsal zápis a stanovisko z místního šetření a slíbil zaslat Stanovisko ČGS s datem 15.7.2011. Zprávu vypracoval v termínu, ale vytiskl ji s datem 19.7.2011.
Z tohoto důvodu Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Jizerské hory a krajské středisko Liberec sdělili, že naše žádost o podporu z Operačního programu Životního prostředí z důvodu formálních náležitostí neakceptovaly a nemohou ji předložit k dalšímu řízení. Společně s Eurokomem starosta napsal a podal odvolání proti neakceptování žádosti k Státnímu fondu životního prostředí ČR.

8) Vodovod, kanalizace – informace – Votrubec omluven

Starosta – informuje zastupitele, že v Mukařově proběhlo slavnostní předání vodovodu na Filkách. Akce se konala v budově bývalé školy – vydařená akce.

Nejedlo – výstavba vodovodu v Mukařově byla velká akce, občané jsou velmi rádi

- v měsících červenci a srpnu proběhlo zatamponování vrtu L4-J na pozemku 1344/2, k.ú. Vranové I., na které bylo vydáno Správní rozhodnutí – běžný postup – provoz vrtu 50 let.

Hořák – dotaz – zda je možné nahlédnout na video z vrtu.

Šimek – se zatamponováním nesouhlasil, nabízel vrt obci jako záložní zdroj pitné vody.

9) Nový územní plán informace

Starosta – informuje zastupitele, že se snažil věnovat ÚP více. Srovnal si všechna usnesení minulých zastupitelstev, která byla ještě předešlým ZO přijata.

- v únoru minulého roku vzalo ZO na vědomí informace manželů týkajících se vývoje a možností územního plánování obce v termínu do r. 2015 a jejich doporučení zpracovat strategický plán obce
- v květnu ZO schválilo podání žádosti o schválení dotace na zpracování nového územního plánu obce
- v červnu ZO schválilo pořízení nového územního plánu obce v rámci dotace MMR prioritní osa 5, Národní podpora územního rozvoje, s maximální částkou předfinancování 800 tis. Kč. Zároveň pověřuje starostu ing.Jiřího Nejedla a místostarostu, aby konali v duchu regulí této dotace a byli osobami k těmto úkonům pověřenými
- v srpnu projednalo a schválilo pořízení nového územního plánu pro katastrální území obce Malá Skála ve smyslu zákona č. 183/2006, par.44 a to z vlastního podnětu a stanovuje jako zástupce obce pro toto pořizování starostu obce J.Nejedla a místostarostu P.Votrubce a těmto ukládá zajistit dodavatele na zpracování žádosti o poskytnutí finanční podpory na zpracování ÚP a všechny související náležitosti ze zdrojů EÚ.
- schválená smlouva o konzultační a poradenské činnosti s Ing. Vojtěchem Žákem, předmětem které je:
    - provedení VŘ na dodavatele (projektanta) návrhu ÚP a případ. odborných posudků pro obec Malá Skála vč. zpracování zákonem požadovaných doklad
    - smluvní zajištění nákupu služeb (smlouva s projektantem a zpracovateli příslušných posudků)
    - zpracování vlastní žádosti o poskytnutí fin. podpory dle metodiky IOP vč. kompletace požadovaných příloh
    - související dokladová činnost vč. vyhodnocení
    - poskytování poradenské a konzultační činnosti podle požadavků odběratele

Starosta se sešel s Ing. Žákem, abych zjistil skutečný stav, možnosti a náležitosti získání dotace a konzultoval další postup

- poslední vypsaná dotace končila začátkem prosince loňského roku, dále mají být, ale neví se kdy budou vypsány, obec by měla na zpracování obdržet dotaci ve výši 100% (pokud zůstanou zachovány stejné podmínky)
- podat žádost o pořízení územního plánu na MěU Turnov - odbor rozvoje města – žádost starosta podal 15.8. podal

- dále se starosta sešel ke konzultaci na odboru územního rozvoje s Ing. Kanclířem, který má na starosti ve svém správním obvodu také Malou Skálu.

- z důvodu změn po volbách je třeba znovu schválit pověřené zástupce obce pro zpracování územního plánu
- mít jasno, co v územním plánu chceme mít, zvážit otázku vhodných inženýrských sítí apod.

Drobník – dotaz – proč žádost o pořízení územního plánu nepodalo minulé ZO
Nejedlo – doporučuje připravit podklady pro podání ÚP a tlačit na MÚ Turnov
Drobník – doporučuje jednat a konat
Nejedlo – spolu se starostou připraví návrh pro další řešení

Hlasování - ZO schvaluje starostu Michala Rezlera a místostarostu Petra Votrubce jako pověřené zástupce obce Malá Skála pro zpracování nového územního plánu..
(Hlasování:10/0/0)

Hlasování – ZO ukládá starostovi a Nejedlovi do 14 dnů předložit návrh řešení zpracování nového územního plánu
(Hlasování:10/0/0)

10) Různé – diskuse

1. Doplnění ceníku věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Malá Skála.

Drobník – doporučuje doplnit podmínky při realizaci věcného břemene – kontrola, fotodokumentace před akcí, po akci a rok po akci
Hlasování ZO schvaluje doplnění ceníku úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Malá Skála o položku „uložení vrchního vedení“ ve výši 200,- Kč za bm.
(Hlasování:10/0/0)

2. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 1644

Hlasování ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 1644 v k.ú. Sněhov za účelem posílení vedení nízkého napětí společností ČEZ Distribuce, a.s. za finanční náhradu 3.840,- Kč.
(Hlasování:10/0/0)

3. Schválení příspěvků obecního úřadu na činnost spolkům

Hlasování ZO schvaluje příspěvky OÚ na činnost spolkům podle předloženého návrhu:

Tělovýchovná jednota Sokol Mukařov	18 000,- Kč
Tělocvičná jednota Sokol Mukařov	18 000,- Kč
Sbor dobrovolných hasičů Mukařov	7 000,- Kč
Tělocvičná jednota Sokol Sněhov	18 000,- Kč
Občanské sdružení MA.SKA Maloskalsko	7 000,- Kč
Sbor dobrovolných hasičů Sněhov	7 000,- Kč
Tělovýchovná jednota Sokol Malá Skála	35 000,- Kč
Tělocvičná jednota Sokol Malá Skála	35 000,- Kč
Oddíl volejbalu – 2. liga	20 000,- Kč

Sbor dobrovolných hasičů Malá Skála	10 000,- Kč
Automotoklub Malá Skála	7 000,- Kč
Sportovní klub Malá Skála	15 000,- Kč
Český myslivecký svaz	8 000,- Kč
Český rybářský svaz	7 000,- Kč
Občanské sdružení Kulaťák	7 000,- Kč
Český svaz včelařů	10 000,- Kč
Občanské sdružení Hmoždíř N91	10 000,- Kč

(Hlasování:10/0/0)

4. Zřízení komise pro péči o památky a historické objekty na území obce Malá Skála

Starosta – informuje zastupitele, že ho navštívil p. Borský a měl by zájem s Lindou a Danielou Dolejší pracovat v komisi pro péči o památky.

Nejedlo – zájem podporuje

Drobník – podporuje, doporučuje, aby na příštím ZO přednesli svůj záměr

Starosta – jejich činnost podporuje

Peňáz – je pro, po předložení jejich činnosti

Drobník – doporučuje, aby návrh činnosti poslali E-mailem

Starosta - náplň práce: soupis památek, návrh péče a údržby památek

zákon o ocenění památek

- informace:

a. <u>Rally Bohemia</u>

- p.Pavlátem byla předložena starostovi žádost o předběžný souhlas s vedením trasy RZ Rally Bohemia 2012, zastupitelé obdrželi v podkladech
- starosta informuje o jeho upozornění p. Pavláta, že se souhlas netýká Malé Skály – je mimo katastrální území - p. Pavlát tedy požádal o podání této informace

Hořák – nedoporučuje – hrozný stav silnic, další ničení silnic + ničení přírody diváky
Drobník – nedoporučuje – auta diváků budou stát až do Železného Brodu

- zastupitelé diskutují a navrhují hlasovat proti
- starosta upozorňuje, že hlavní slovo bude mít CHKO Český ráj a těžko hlasovat o území, které není v našem katastru

20.10 hodin – odešel p. Peňáz
Zastupitelé diskutují

- Drobník vyjádřit nesouhlas s předloženou žádostí

Hlasování ZO neschvaluje vydání předběžného souhlasu k předložené trase RZ Líšný – Klokočí Rally Bohemia 2012.
(Hlasování:7/2/0)

b. <u>spadlý strom na Ostrov – oznámení pokácení dalšího ŽP Turnov</u>

- na ostrově spadly stromy z koryta náhonu – stromy v havarijním stavu – kořeny jsou odhalené

Drobník – doporučuje vstoupit do jednání s MÚ Turnov, kde by obec zastupoval právník
Dufek – MÚ Turnov doporučil udělat posudky na jednotlivé stromy – je to ale velmi nákladná záležitost, p.Dufek se zavázal, že zjistí náklady na posudky
Nejedlo – je potřeba posudek s kulatým razítkem
Starosta – informuje zastupitele, že spadlý strom nafotil a poslal na MÚ Turnov, ŽP

c. rozšíření oddělení v mateřské škole

Starosta – informuje zastupitele o plánovaném rozšíření MŠ Malá Skála a stanovuje komisy na výběrové řízení ve složení Rezler, Peňáz, Finke. Výběrové řízení proběhne v pondělí.
Hlasování – ZO schvaluje Michala Rezlera, Františka Peňáze, Bohumíra Finkeho za členy výběrové komise na stavební práce v mateřské škole
(Hlasování:7/0/2)

Starosta informuje zastupitele o dokončení restaurování sgrafita akademického malíře Josefa Jíry Janem Šimkem – restaurátorská zpráva, která obsahuje fotodokumentaci „před“ a „po“, použité materiály a technologie je uložena na OÚ Malá Skála. Starosta navrhuje sgrafito označit štítkem s uvedením data tvorby, jménem autora Josefa Jíry, data restaurace a jména Jana Šimka jako restaurátora.

Nejedlo – informuje zastupitele o závodu Dračích lodí.

Šimek – předkládá zastupitelům návrh na vyřezání náletu dřevin na Pantheonu
(Hlasování:9/0/0)

Šípoš – poukazuje na špatný stav lávky po opravě
Drobník – bylo špatně opraveno
Hořák – v centru obce nejsou vyznačeny přechody
Starosta – zařídí po konzultaci se zpracovatelem pasportizace dopravního značení

10. Závěr

Zasedání uzavřel ve 21.30 hodin starosta Michal Rezler

Zapsala: Milena Nejedlová

Michal Rezler
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Bohumír Finke

Ing. František Peňáz