MALÁ SKÁLA

Český Ráj

ZÁPIS Z 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MALÁ SKÁLA KONANÉHO 31.3.2011 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI OÚ

Přítomni: 8 členů zastupitelstva, omluven Dufek, Nejedlo, Hořák
13 občanů Malé Skály

Zasedání zahájil v 17 hod. starosta obce Michal Rezler. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno vyhláškou a je usnášení schopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce.

Návrhová komise byla schválena ve složení:
Předseda: Finke, Bucharová, Votrubec
(Hlasování:8/0/0)

Zápis z minulého zasedání ověřovatelé podepsali – souhlasí se skutečností.

Ověřovateli dnešního zápisu byli jmenováni: Kaláb, Drobník
(Hlasování:7/0/1)

Zapisovatelkou: Milena Nejedlová

Program jednání:

1) Zahájení a schválení programu
2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
3) Osadní výbory
    a. zprávy a připomínky osadních výborů
    b. volba předsedy osadního výboru Mukařov
4) Zpráva finančního výboru
5) Zpráva kontrolního výboru
6) Zpráva komise životního prostředí
7) Pantheon - stavba nové opěrné zdi – informace
8) Vodovod, kanalizace – informace
9) Benátská noc 2011
10) Nový územní plán – informace
11) Různé
12) Diskuse a závěr

(Hlasování:8/0/0)

2. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva

1. Starostovi vyžádat od právníka stanovisko, zda lze vypovědět smlouvu o výpůjčce mezi obcí Malá Skála a Automotoklubem Malá Skála ze dne 27. června 1996.

   - stanovisko od právníka vyžádal, zatím však neobdržel odpověď. Proto tento bod ani není v programu jednání.

2. Starostovi a místostarostovi připravit návrh smlouvy o podmínkách konání Benátské noci 2011 mezi obcí Malá Skála a firmou ŠIMMI AG, a.s.

   - s plněním tohoto úkolu starosta podrobně seznámí v bodu č. 9, který se Benátské noci týká.

3. Osadní výbory

Starosta – dává slovo p. Šímovi
Šíma – upozorňuje na problém s veřejným osvětlením
- průjezdnost komunikací – cesta za „Amerikou“ a na Klíčnov – doporučuje „Průjezd zakázán“
- na nutnost oplocení koupaliště v Mukařově, doporučuje výšku plotu 3m
- na zoufalý stav silnice v Zelcích
Starosta – informuje zastupitele, že bude realizovaná oprava VO v Mukařově a na nutnost prořezu větví pod VO
- o zákaz průjezdu se musí žádat na MÚ Turnov – odbor dopravy
- oplocení koupaliště se bude realizovat podle možných financí.
Peňáz – doporučuje koupaliště oplotit
Drobník – ano, oplotit, ale normální výškou – 1,5m
Rezler – dále poukazuje na špatný stav silnice osadou Želeč a dodává, že je to krajská silnice a není v našich silách a možnostech jí opravit. Zažádáme na KÚ LB kraje o opravu.

4. Zpráva finančního výboru

Peňáz – informuje zastupitele, že příjmy byly překročeny, výdaje nižší
- na č.ú. je přes 5.mil. a doporučuje tyto peníze zhodnotit
Drobník – doporučuje oslovit banky
Peňáz – doporučuje peníze uložit do více peněžních ústavů
- dále předkládá – závěrku za rok 2010 ZŠ a MŠ Malá Skála
- podmínky pro konání BN
- návrh na rozšíření MŠ – další působení lékárny je ohroženo
- žádá – o smlouvy mezi obcí o nájemci
- výsledky hospodaření VHS za roky 2005 – 2010
- dále informuje, že výsledovky se budou předkládat čtvrtletně
Finke – komentuje MŠ a informuje zastupitele, že 1 dítě stojí obec 7.800,- Kč, 20.4.2011 proběhne zápis do MŠ a pak se může jednat dále. Rozšíření MŠ vidí jako reálné.
Peňáz – doporučuje lékárnu přemístit jinam
Drobník – dotaz – zda je nutné MŠ rozšiřovat – obec to stojí peníze
Finke – nyní mají přednost o umístění děti Malé Skály a Lišného, zájem roste
Kaláb – dotaz – jak a z čeho je financován chod MŠ

Finke – náklady se počítají podle nákladů investic, obce, z kterých jsou v MŠ umístěné děti, přispívají na tyto náklady
Peňáz – upozorňuje na nový ÚP – je možné, že se zvýší počet obyvatel – počet dětí
Drobník – upozorňuje, že MŠ je nákladová položka obce a také starost, doporučuje požadovat od obcí platbu neinvestičních nákladů v plné výši.

Starosta dává hlasovat o - požadovat od obcí platbu neinvestičních nákladů v plné výši na žáky mateřské školy s trvalým bydlištěm mimo Malou Skálu umístěných v našem předškolním zařízení.
(Hlasování:8/0/0)

Peňáz – předkládá zastupitelům změny rozpočti č.1 – zastupitelům byly rozeslány
(Hlasování:8/0/0)

5. Zpráva kontrolního výboru

Drobník – informuje zastupitele, že se pracuje a prověřují jednotlivé smlouvy – Pantheon, AMK ostrov, Boučkův statek

Boučkův statek - informuje zastupitele, že proběhlo jednání se zástupci ARVY PATRIE. Na valné hromadě se zástupci AP dohodli na vytvoření rezervního fondu – letos 50.tis. a následující roky 25.tis.
Kaláb – dotaz – proč je poníženo další roky na 25.tis.
Drobník – AP nemá, víc nedá, uvažuje i o vypovězení smlouvy

Starosta dává hlasovat o uvolnění částky 50.000,- Kč za rok 2011 do fondu údržby a oprav Boučkova statku. Systém vedení fondu (účet, podúčet apod.) bude upřesněn na příštím zasedání.
(Hlasování:8/0/0)

Ostrov – Drobník konstatuje, že uzavřená smlouva o výpůjčce je prapodivná, podle právního názoru nemorální a je vypověditelná – smlouva nesmí zavazovat několik ZO či pokolení. Právník vypracuje návrh řešení, aby to bylo schůdné pro obě strany.
Peňáz – upozorňuje, že stavby na ostrově jsou nezkolaudované

6. Zpráva komise životního prostředí

Tomáš Dufek – dnes chybí – omluven – bude se projednávat příště

7. Pantheon

Starosta – informoval zastupitele aktuálním stavem, který se týká oprav zdi. Posledně bylo schváleno zadání dokumentace potřebné pro vydání územního rozhodnutí ve 2 variantách řešení včetně podrobného propočtu všech nákladů. Tato dokumentace by měla být hotová v příštím týdnu. Po obdržení informací vyvěsí pozvánku na zasedání ZO s jediným bodem, ve kterém si necháme zpracovatelem vysvětlit výhody a nevýhody každého řešení a jeho náklady. Na tomto zasedání odhlasujeme jakou cestou půjdeme.
Dále informuje, že v pondělí se uskutečnila návštěva ministra kultury ČR MUDr. Jiřího Bessera a poslance Parlamentu ČR Mgr. Václava Horáčka na Malé Skále. Starosta využil nabídky krajské manažerky TOP09 a společně s ní připravil program. Starosta navrhoval setkání na OÚ se všemi zastupiteli. Vzhledem ke krátkému času, který pan ministr měl a

požadavkům TOP09 se setkání zúčastnil starosta, místostarosta, Miroslav Šimek za kandidátku TOP09, Pavel Drobník a kronikářka paní Maříková. Původní plán byl, se přesunout, po krátkém přivítání na OÚ, na Pantheon. Pan ministr musel z pracovních důvodů vyjet z Prahy déle, proto starosta stav Pantheonu po sesuvu opěrné zdi ukázal panu Horáčkovi a vrátili se zpět na OÚ. Po příjezdu se s panem ministrem diskutovalo o problému řešení i financí a upřesnili jeho informace. Nabídl nám pomoc v rovině správně podané žádosti o dotaci z havarijního programu Ministerstva kultury. Jakmile bude projekt a statické výpočty, tak starosta bude kontaktovat prostřednictvím pana Horáčka pana ministra. Na závěr návštěvy si ministr se zájmem prohlédl kapli sv. Vavřince a poslechl poutavý výklad paní Pánkové a litoval, že nemá více času, moc se mu na Malé Skále líbilo.
Starosta - informuje zastupitele, že zatím nebylo vyhlášeno výběrové řízení a navrhuje zveřejnění návrhu pronajmout hrad Vranov firmě Discovery Tours s.r.o. do konce roku 2011 za účelem zpřístupnění hradu návštěvníkům v omezeném režimu (bez prohlídky letohrádku – řešena sanace).
Drobník – souhlasí s Discovery a pronájmem do konce roku
Votrubec – také souhlasí, Discovery zná stav na Pantheonu a mohlo by také na opravu dohlédnout

Starosta dává hlasovat o zveřejnění záměru pronajmout hrad Vranov na pozemku p.č.1429/8 v k.ú.Sněhov firmě Discovery Tours s.r.o. do konce roku 2011 za účelem zpřístupnění hradu návštěvníkům v omezeném režimu (bez prohlídky letohrádku – řešena sanace).
(Hlasování:8/0/0)

8. **Vodovod, kanalizace**

Votrubec – informuje zastupitele o dokončovacích pracích Filka, Protivna
- kanalizace, vodovod Vranové 2.díl, Labe – čeká se na dotační peníze
- v měsíci dubnu bude začato s dokončovacími pracemi Boučkův statek – Kaplička, bude položen nový asfaltový povrch

Drobník – doporučuje u Boučkova statku silnici snížit
Vodovod Filka, Bobov - Votrubec informuje zastupitele, že probíhá nástřik vodojemu a dokončování přípojek
Vodovod, kanalizace Vranové II., Labe - Votrubec informuje zastupitele, že se stále čeká na peníze - naše žádost je na předním místě.

9. Benátská noc 2011

Starosta - informuje zastupitele, že na minulém ZO byl dán úkol starostovi a místostarostovi připravit návrh smlouvy o podmínkách konání Benátské noci 2011 mezi obcí Malá Skála a firmou ŠIMMI AG, a.s.
Podmínky konání, na kterých se dohodli během pracovního jednání s Pavlem Mikezem a následně na posledním jednání ZO byly s místostarostou doplněny o některé body z minulého jednání ZO. Podmínky starosta předal právníkovi, aby zpracoval návrh smlouvy. Opět se narazilo na zveřejňování záměru při nakládání s obecním majetkem ať už se jedná pronájem nebo prodej. Aby mohla být smlouva uzavřena je proto zapotřebí nejprve zveřejnit pronájem pozemků, na kterých se BN koná.
Starosta - informuje zastupitele o plánované úplné uzavírce Křížek

Starosta dává hlasovat o zveřejnění záměru pronajmout pozemky p.č. 1300/1, 1307, 1309/2, 1309/3, 1338/3, 1338/6 firmě ŠIMMI AG, a.s. za účelem konání Benátské noci 2011.
(Hlasování:7/1/0)

10. Nový územní plán – informace

Pracovní skupina - Rezler, Votrubec, Nejedlo, Petr Šikola, manželé Jaklovi, Sněhov – Ondřej Šír, Mukařov – Václav Šíma, Křížky – Lukáš Straka, Ing. Pavel Kanclíř za odbor rozvoje při MěÚ Turnov.

Starosta - informuje zastupitele, že v tomto bodu má velký dluh – většinu času věnoval Pantheonu, řešení chodu OÚ a množství seminářů pořádaných krajem, Svazem měst a obcí a dalších institucí týkajících se legislativy a chodu úřadu. Do elektronické podoby jsou zpracované žádosti, které se nedostaly do změny č.4 a budou přidány k nově podaným žádostem. K setkání týmu pro územní plán zatím nedošlo, v dubnu se začneme intenzivně pracovat. Protože do poslední chvíle byly podávány žádosti o změnu a prodlení, ke kterému došlo, starosta navrhuje termín pro podávání žádosti o změnu využití pozemků prodloužit do 30.4.
Drobník – doporučuje vytvořit mapu obsahující všechny podané žádosti a velkou informovanost občanů

Starosta dává hlasovat o prodloužení termínu pro podávání žádostí na změnu územního plánu do 30.4.2011.
(Hlasování:8/0/0)

11. Různé

Starosta – podává zastupitelům nejdříve pár informací
– posledně zapomněl informaci ohledně děkovného dopisu TJ Sokol za poskytnutou půjčku.

- v úterý proběhla v Sokolovně valná hromada Sdružení Český ráj – kladně hodnoceno

- oznámení o poskytnutí pojistného plnění pojistné události na sportovní hale ZŠ.

Uzavírka Křížek

- starosta informuje zastupitele o plánované úplné uzavírce Křížek během konání BN

Zastupitelé diskutují …….

Starosta dává hlasovat o úplné uzavírce místní komunikace p.č. 661/4 v k.ú. Vranové II (Křížky) z důvodu konání BN 2011 v době od 27.7.2011 od 14.00 hod – 31.7.2011 do 22.00 hod. Bude platit stejný princip jako v obci – tzn. vjezd místních po předložení občanského průkazu, cizích na potvrzení vydané Obecním úřadem Malá Skála.
(Hlasování:6/1/1)

Jednosměrná vibrační deska LF100

– Votrubec informuje a navrhuje zastupitelům záměr koupit Jednosměrnou vibrační desku LF100 na drobné opravy místních komunikací

Drobník – souhlasí, podporuje dobrou kvalitu a navrhuje i koupi pily na zářezy

Starosta dává hlasovat o nákupu jednosměrné vibrační desky LF100
(Hlasování:8/0/0)

Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku Mikroregionu Český ráj

Starosta dává hlasovat o Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6.000,- Kč Mikroregionu Český ráj na zajištění provozu letních turistických autobusových linek v Českém ráji.
(Hlasování:7/0/1)

Projekt Maloskalská (dřevařská) stezka o.s. MA.SKA Maloskalsko

Starosta – informuje zastupitele o projektu Maloskalská (dřevařská) stezka o.s. MA.SKA Maloskalsko stezka povede Vranskem a bude navazovat na tur.cestu na Pantheon. Finanční a propagační pomoc by měla být posuzována ZO jednotlivě na základě podaných žádostí o.s. Se zajištěním pomohou Petr Votrubec, Pavel Drobník a Ing. František Peňáz.

Starosta dává hlasovat o Projeku Maloskalská (dřevařská) stezka o.s. MA.SKA Maloskalsko. Finanční a propagační pomoc bude posuzována ZO jednotlivě na základě podaných žádostí o.s. Se zajištěním pomohou Petr Votrubec, Pavel Drobník a Ing. František Peňáz.
(Hlasování:8/0/0)

Maloskalský jarmark

Starosta dává hlasovat o příspěvku ve výši 7.000,- Kč o.s. MA.SKA Maloskalsko na Maloskalský jarmark 2011.
(Hlasování:8/0/0)

Výzva města Chlumec nad Cidlinou vládě a Parlamentu ČR

Starosta dává hlasovat o Výzvě města Chlumec nad Cidlinou vládě a Parlamentu ČR, aby již od roku 2012 došlo k navýšení zdrojů obcí tak, že daňové příjmy na obyvatele žádné obce nebudou nižší než 7.800,- Kč.
(Hlasování:8/0/0)

Parkoviště

Starosta – informuje zastupitele o ploše vedle parkoviště, o nutné údržbě a následném možném využití
Drobník – konstatuje, že ten prostor zná, je nutná oprava plochy, odvozit odpad, svod vody, uklidit, …..
- rekultivace tohoto pozemku budou potřeba finance a doporučuje odsouhlasit částku, která bude na tuto úpravu použita – 30.000,- až 50.000,- Kč
- navrhuje se sejít na parkovišti ve složení Jirásko, Drobník, Votrubec, Šimek

Starosta dává hlasovat o uvolnění finančních prostředků na rekultivaci pozemku p.č. 1325/3 v k.ú. Sněhov mezi parkovištěm a čerpací stanicí.
(Hlasování:8/0/0)

Jirásko – poukazuje na stav „Teplic“ – nádrž je prasklá
Votrubec – plánuje se oprava

10. Závěr

Zasedání uzavřel ve 19.45 hodin starosta Michal Rezler

Zapsala: Milena Nejedlová

Michal Rezler
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Daniel Kaláb

Pavel Drobník