



## **USNESENÍ ZE 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MALÁ SKÁLA ZE DNE 25. 4. 2019**

### **Zastupitelstvo obce Malá Skála po projednání usnesením č.:**

#### **19-04-25/ZO/63**

Volí návrhovou komisi ve složení: Jiří Vinš – předseda návrhové komise, Šárka Bredlerová, Richard Hajný.

#### **19-04-25/ZO/64**

Schvaluje zápis z 3. zasedání Zastupitelstva obce Malá Skála.

#### **19-04-25/ZO/65**

Schvaluje program jednání 4. zasedání dle předloženého návrhu.

#### **19-04-25/ZO/66**

Bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZO č. 3. Rozpracované zůstávají úkoly uložené usneseními: 14-08-28/ZO/128 – bod 3), 15-09-01/ZO/116, 16-10-04/ZO/151 a 18-10-02/ZO/166, 19-02-28/ZO/27, 19-02-28/ZO/33, 19-02-28/ZO/37, 19-02-28/ZO/38.

#### **19-04-25/ZO/67**

Ukládá starostovi do příštího zastupitelstva připravit návrh smluv na pronájem samoobsluhy s parametry (6 měsíční výpovědní lhůta, nájemné 360.000/rok, depozit 2 nájemy, indexace nájemného dle inflace, kontaktní osoby, doručování datové schránky, upřesnit revize, pojištění odpovědnosti, možnost kontroly placení energií, ošetřit havárie vnitřních rozvodů z nedbalosti, 1 přístupové místo pro zásobování – u rampy, nájemné měsíc dopředu) a prostor pro prodej zmrzliny.

#### **19-04-25/ZO/68**

1) Schvaluje ceník nájemného v obecních bytech následovně: penzion pro seniory čp. 221 v k.ú. Sněhov – 40,- Kč/m<sup>2</sup>, v budovách čp. 60, 387 a 122 v k.ú. Vranové I - 80,- Kč/m<sup>2</sup> a v budově čp. 79 v k.ú. Vranové I – 100,- Kč/m<sup>2</sup> s inflační doložkou.

2) Ukládá starostovi postupovat podle tohoto ceníku v souladu s platnou legislativou.

#### **19-04-25/ZO/69**

Bere na vědomí zprávu finančního výboru č. 2/2019 dle přílohy č. 1.

#### **19-04-25/ZO/70**

Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva stavby zařízení distribuční soustavy č. IP-12-4009379/SOBS 002 „JN, Malá Skála“ – zemního kabelového vedení NN k parcele č. 168/2, druh pozemku trvalý travní porost v části pozemku p.č. 661/4 v k.ú. Vranové II, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví obce Malá Skála. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude vypočtena ze skutečného zaměření stavby a platného Ceníku úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Malá

Skála. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

#### **19-04-25/ZO/71**

Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4017289/VB/02 – zemního kabelového vedení NN v částech pozemků p.č. 1364, 1548/1, 1625/1 a 1626/1 v k.ú. Sněhov, druh pozemku ostatní plocha ve vlastnictví obce Malá Skála. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude vypočtena ze skutečného zaměření stavby a platného Ceníku úhrad za zřízení věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví obce Malá Skála. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

#### **19-04-25/ZO/72**

Schvaluje zapůjčení obrazu Rozvodněná Jizera Oblastní galerii Liberec na celoživotní výstavu Josefa Jíry, která se uskuteční od 27. 6. 2019 – 29. 9. 2019 v prostorách Oblastní galerie Liberec.

#### **19-04-25/ZO/73**

Schvaluje žádost o individuální dotaci SK Malá Skála, z.s. ve výši 60.000,- Kč na „Opravu zavlažování, ochranné sítě a údržbu trávníku“. Zároveň schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. S2019/5 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Malá Skála za tímto účelem.

#### **19-04-25/ZO/74**

Schvaluje žádost o individuální dotaci spolku Volejbalový klub Malá Skála, z.s. ve výši 28.000,- Kč na „Zajištění činnosti volejbalového klubu Malá Skála, z.s.“. Zároveň schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. S2019/6 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Malá Skála za tímto účelem.

#### **19-04-25/ZO/75**

Bere na vědomí informace místostarosty k bodu č. 5 „Vodovod, kanalizace“.

#### **19-04-25/ZO/76**

Bere na vědomí informace starosty k bodu č. 6 „Veseta – informace“.

#### **19-04-25/ZO/77**

- 1) Bere na vědomí informace starosty k probíhajícím jednáním ohledně vyúčtování smluvní pokuty společnosti EVOSA spol. s r.o. z důvodu nesplnění smluvních termínů stavby „Vestavba odborných učeben a zajištění bezbariérovosti Základní školy Malá Skála“.
- 2) Schvaluje odpověď na výzvu Mgr. Lenky Vančurové ze dne 12.4.2019.
- 3) Ukládá starostovi i nadále postupovat v rámci platné smlouvy o dílo a na příštím jednání zastupitelstva informovat o dalším průběhu jednání.

#### **19-04-25/ZO/78**

Bere na vědomí informace starosty k bodu č. 7 „Stav projektů – informace“.

#### **19-04-25/ZO/79**

Schvaluje rozpočtové opatření číslo 4/2019 ve výši 9.614.560,56 Kč na straně příjmů a 5.068.000,- Kč na straně výdajů dle přílohy č. 2. Částkou ve výši 4.546.560,56 Kč bude navýšen zůstatek na běžném účtu.

Jiří Vinš  
předseda návrhové komise

Michal Rezler  
starosta obce