ZÁPIS Z 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MALÁ SKÁLA KONANÉHO 20. 5. 2015 NA OÚ MALÁ SKÁLA

Přítomni: 9 členů zastupitelstva, omluven – Tunka, Ing. Prokopová přijde později
3 občané

Zasedání zahájil v 18.00 hod. starosta obce Michal Rezler. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno vyhláškou a je usnášení schopné, neboť je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva obce.

Starosta – dotaz na ověřovatelé zápisů Ing. Dufek a Ing. Peňáz z minulého zasedání ZO, zda byly podány námitky nebo připomínky. Vše bez výhrad.

ZO schvaluje zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Malá Skála.
(Hlasování:8/0/1) **15-05-20/ZO/81**

ZO volí návrhovou komisi ve složení:
Mgr. Bohumír Finke – předseda návrhové komise, Richard Hajný, Mgr. Martin Sysel.
(Hlasování:8/0/1) **15-05-20/ZO/82**

Ověřovatelé: Randáková, Votrubec
Zapisovatelka: Milena Nejedlová

Program jednání:

1) Zahájení a schválení programu
2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
3) Hravá obec – projekt pro děti
4) Vodovod, kanalizace – informace
5) Veseta – informace
6) Majetkové a finanční záležitosti
7) Rozpočtové opatření č. 4/2015
8) Různé – diskuse

ZO schvaluje návrh programu jednání 5. zasedání dle předloženého návrhu.
(Hlasování:9/0/0) **15-05-20/ZO/83**

2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO

- dřívější

14-08-28/ZO/128
3) ZO ukládá místostarostovi obce zajistit realizaci tohoto usnesení.

- trvá

14-12-18/ZO/58
ZO ukládá finančnímu výboru a účetní provést do konce února rozdělení rozpočtu na položky jednotlivých paragrafů na rok 2015, upřesnit finanční výhled, a rozšířit ho na další období.

- trvá

15-02-24/ZO/30
Schvaluje smlouvu o využití systému zavedeného obcí o nakládání s tříděným odpadem a ukládá starostovi uzavřít smlouvy s podnikateli a společnostmi, které systém využívají do konce dubna.
- splněno – je již uzavřeno 13 smluv a ještě další budou uzavřeny

ZO bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání č. 4. Rozpracované zůstávají úkoly uložené usneseními: 14-08-28/ZO/128 – bod 3), 14-12-18/ZO/58.
(Hlasování:9/0/0) **15-05-20/ZO/84**

3) Hravá obec – projekt pro děti

Sysel – informuje zastupitele, že zjišťoval právní odpovědnost na provoz herních prvků – řešení nemá a doporučuje buď akci stopnout, nebo odložit do doby, kdy by se našlo nějaké řešení na právní odpovědnost při provozování. Případně počkat až bude vypsána nějaká dotace a pořídit certifikované prvky.
18.20 – přišla pí. Prokopová
Peňáz – doporučuje, informovat se ve vedlejších obcích
ZO bere na vědomí informace Mgr. Martina Sysla k projektu „Hravá obec – projekt pro děti“.
(Hlasování:10/0/0) **15-05-20/ZO/85**

4) Vodovod, kanalizace - informace

Votrubec – informuje zastupitele, že proběhlo výběrové řízení na odkanalizování lokality u nádraží – projektovou dokumentaci zhotoví Ing. Evžen Kozák z Loukova. Požadavek na počet připojení bylo 12 objektů – nádraží bylo doplněno. Stavba by měla být provedena příští rok. S majiteli objektů, kterých se to týká, se bude jednat a budou dostatečně informováni.
Diskuze k danému tématu.

ZO bere na vědomí informace místostarosty k vodovodům a kanalizacím.
(Hlasování:7/1/2) **15-05-20/ZO/86**

5) Veseta - informace

Starosta – nemá žádné nové informace, bod byl do programu zařazen, protože slíbil, že se bude probírat na každém zasedání. Nikdo z přítomných neměl žádné dotazy či připomínky.

6) Majetkové a finanční záležitosti

Starosta – předkládá zastupitelům k projednání a informuje

Žádost České dráhy, a.s. o potvrzení kupní ceny -
Za předchozího zastupitelstva, po projednání, starosta podal žádost o prodej pozemku st. 356 v k.ú. Vranové I. o výměře 230 m2, jehož součástí je stavba bez č. p. nebo č. e. – jedná se o sklad naproti uhelným skladům. Je třeba na skladování tříděného odpadu před jeho odvozem svozovou společností. Naše žádost byla akceptována a k jednání představenstva a dozorčí rady a.s. ČD je třeba odsouhlasit navrhovanou cenu, která činí 116.800,- Kč za nemovitost, 4.200,- Kč za věcné břemeno práva chůze a jízdy a 882,- Kč, což je DPH z částky za zřízení věcného břemene. Dohromady se jedná o částku 121.882,- Kč.

Krátká diskuze o využití a údržbě, starosta odkup doporučuje.

ZO schvaluje navrženou kupní cenu v celkové výši 121.882,- Kč za pozemek st. 356, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vranové I. o výměře 230 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s. a za zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy včetně DPH.
(Hlasování:10/0/0) **15-05-20/ZO/87**

Žádost Jana Máky o prodej části pozemku p. č. 112/22 v k. ú. Vranové II. ve vlastnictví obce Malá Skála, která sousedí s p. p. č. 112/19 -
Žádost projednala a posoudila komise složená z místostarosty a předsedů kontrolního a finančního výboru s doporučením prodeje v linii od opěrné zdi oplocení domu pí. Vlasákové.

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 112/22, ostatní plocha v k. ú. Vranové II. Záměr bude zveřejněn až na základě vyhotoveného geometrického plánu s uvedením výměr.
(Hlasování:8/0/2) **15-05-20/ZO/88**

Žádost Bc. Ivany Brychciové o prodej části pozemku p. č. 1386/6 v k. ú. Vranové I. ve vlastnictví obce Malá Skála, která sousedí s p. p. č.
Žádost projednala a posoudila komise složená z místostarosty a předsedů kontrolního a finančního výboru s doporučením v tuto chvíli neprodávat, ale pronajmout - po celé délce pozemku vede vodovod, který bude potřeba v nejbližší době opravit. Prodejem by si navíc obec zamezila přístup na zbývající pozemky. Případný prodej po opravě vodovodu uskutečnit od zadní části pozemku s uzavřením věcného břemene.
Usnesení se nebudeme přijímat, starosta odpoví v duchu tohoto doporučení, a pokud bude zájem o pronájem, tak se záměr schválí na některém z příštích ZO.

Žádost Sdružení Český ráj (SČR) o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malá Skála na realizaci projektu Greenway Jizera – financování vratky dotace

- 12. 5. 2015 – pracovní schůzka zastupitelů s přítomností Mgr. Jany Svobodové, předsedkyně Sdružení Český ráj a Ing. Jiřího Lukeše, ředitele Sdružení Český ráj.
- Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malá Skála na financování vratky dotace - veškeré dostupné podklady byly zveřejněny v rámci pozvánky na ZO.
- V tuto chvíli je třeba splatit úvěr SČR, za který ručí město Turnov, ve výši 1.350.000,- Kč. Podíl obce Malá Skála podle modelu, který zohledňuje délku stezky v metrech na území partnerských obcí a počtem jejich obyvatel, činí 220. 658,- Kč. Neschválení by znamenalo nejenom veliký problém pro SČR, jehož je Malá Skála členem, ale i nevěrohodnost obce dostát svých smluvních závazků.

Dlouhá diskuze k danému tématu – udržitelnosti projektu, financování údržby, reklamaci použitého dřeva na lávkách, provozu cyklostezky v příštích letech, …….

1) ZO schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Malá Skála a Sdružením Český ráj o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malá Skála na realizaci projektu „Greenway Jizera – financování vratky dotace“ ve výši 220.658,- Kč.
2) ZO požaduje, aby v případě kladného vyřízení námitky Sdružení Český ráj Ministerstvem financí ČR ohledně vratky dotace na Greenway Jizera byla obci Malá Skála vrácena částka ve stejné dohodnuté výši 220.658,- Kč.
3) ZO ukládá starostovi iniciovat uzavření dodatku k Partnerské smlouvě do konce roku 2015, který zajistí financování údržby a udržitelnost projektu.
(Hlasování:7/1/2) **15-05-20/ZO/89**
Ing. Dufek hlasoval proti (uvedeno na vlastní žádost).

Přijetí finančního daru Základní školou a mateřskou školou Malá Skála
Finanční dar ve výši 2.000,- Kč na financování neinvestičních výdajů školy – darující Jiří Pilař.

ZO schvaluje přijetí finančního daru Základní školou a mateřskou školou v Malé Skále ve výši 2.000,- Kč od Jiřího Pilaře.
(Hlasování:10/0/0) **15-05-20/ZO/90**

7) Rozpočtová opatření číslo 4/2015

Starosta – komentuje rozpočtová opatření

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015 dle přílohy č. 1 na straně příjmů ve výši 24.000,- Kč a na straně výdajů ve výši 444.658,- Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 420.658,- Kč bude kryt zůstatkem na běžném účtu.
(Hlasování:8/1/1) **15-05-20/ZO/91**

8) Různé - diskuze

Žádost o SK Malá Skála o udělení výjimky z vyhlášky č. 1/2009, o ochraně nočního klidu dne 7. 6. 2015 do 2 hodin z důvodu konání festivalu Maloskalská noc.

ZO schvaluje SK Malá Skála výjimku z nočního klidu dle čl. 4 odst. 2 a 3 vyhlášky č. 1/2009, o ochraně nočního klidu na den 7. 6. 2015 do 2 hodin z důvodu konání akce Maloskalská noc.
(Hlasování:6/1/3) **15-05-20/ZO/92**

Dále starosta informoval:

- soud s Lesy ČR, a.s. o navrácení historického majetku – odročeno na 3. 8. 2015
- informace ze setkání starostů ORP Turnov s vedením města Turnova a vedoucími odborů MěÚ Turnov

Mareš Vladislav – občan – žádá informaci o budoucnosti cesty do chatové zástavby Protivna
Starosta – seznamuje zastupitele s historií, vlastníky této cesty – pí Vélová, Pozemkový fond ČR, část cesty vede po pozemku jen pí. Vélové a do budoucna by doporučoval tuto část pozemku odkoupit.

Sysel – dotaz na „Suché Skály“ před mostem při vjezdu do Malé Skály
Starosta – informuje, akce vznikla z iniciativy p. Jozífka, Ing. Dufka a Ruska, kteří zde odpracovali spoustu hodin, s cílem zpříjemnit vjezd do obce, osvětlení firma JRJ elektro – Jaroslav Cvrček
Roztočilová – dotaz na dopravní situaci v centru obce – začíná to být neúnosné
Starosta – informuje, řeší se, je v kontaktu s panem Langem
Prokopová – dotaz na WC na parkovišti na Labi
Starosta – informuje, buňka je objednaná, v příštích dnech se odstraní stará, připraví podklad a následně bude přivezena nová buňka, kanalizační přípojka je připravená, bude osazeno odpočtovým vodoměrem
Dufek – dotaz na ÚP Malá Skála
Starosta – informuje, že stále probíhá dohadovací řízení, příští týden jednání v Turnově na odboru územního plánování

Konec 20.20 hodin
Zapsala: Milena Nejedlová

Michal Rezler
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Hana Randáková

Petr Votrubec