ZÁPIS Z 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MALÁ SKÁLA KONANÉHO 26. 1. 2016 NA OÚ MALÁ SKÁLA

Přítomni: 11 členů zastupitelstva
4 občané

Zasedání zahájil v 18.00 hod. starosta obce Michal Rezler. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno vyhláškou a je usnášení schopné, neboť je přítomno všech 11 zastupitelů.

Starosta – dotaz na ověřovatelé zápisu Radka Havelky a Mgr. Bohumíra Finkeho z minulého zasedání ZO, zda byly podány námitky nebo připomínky. Vše bez výhrad.

ZO schvaluje zápis z 1. zasedání Zastupitelstva obce Malá Skála.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/1**

ZO volí návrhovou komisi ve složení:
Petr Votrubec – předseda návrhové komise, Radek Havelka, Ing. Tomáš Dufek.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/2**

Ověřovatelé: Richard Hajný, Ing. František Peňáz
Zapisovatelka: Milena Nejedlová

Návrh programu zastupitelé obdrželi na pozvánkách.

Program jednání:
1) Zahájení a schválení programu
2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
3) Vodovod, kanalizace – informace
4) Veseta – informace
5) Majetkové a finanční záležitosti
6) Rozpočtové opatření č. 10/2015
7) Rozpočtové opatření č. 1/2016
8) Různé - diskuse

ZO schvaluje program jednání 1. zasedání dle předloženého návrhu.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/3**

2) Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání ZO

- dřívější
14-08-28/ZO/128
3) ZO ukládá místostarostovi obce zajistit realizaci tohoto usnesení.

- trvá

15-09-01/ZO/116
ZO ukládá kontrolnímu výboru prověřit nevýhodnou nájemní smlouvu uzavřenou mezi obcí Malá Skála a společnosti Žlutá plovárna, s.r.o. 15. března 1996 a připravit návrhy k jednání na její změnu.
- **trvá**

- z posledního ZO nevzešel žádný úkol uložený usnesením

ZO bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání ZO č. 11. Rozpracované zůstávají úkoly uložené usneseními: 14-08-28/ZO/128 – bod 3) a 15-09-01/ZO/116.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/4**

3) Vodovod, kanalizace - informace

Votrubec – podává zastupitelům informace o postupu prací – Kanalizace, lokalita Hotel Skála - Nádraží
- rozdělení na dvě etapy: Neco – Hotel Skála – Boučkův statek a
- domky za hotelem a nádraží

Probíhají přípravné práce kanalizace domky za hotelem a nádraží.
Probíhá územní rozhodnutí I. etapy – ulička u penzionu Neco – Hotel Skála – Boučkův statek
Připravuje se podání žádosti o dotaci na Liberecký kraj.

Dále informuje o stavu vody v „Teplicich“ – povolení o nakládání do roku 2030.

Peňáz – otevírá diskuzi k plánované stavbě kanalizace Hotel Skála – nádraží, doporučuje schůzku s projektantem.
Dále zastupitelé diskutují o chlorování vody. Votrubec podává informace, jak samotné chlorování probíhá.

ZO bere na vědomí informace místostarosty k vodovodům a kanalizacím.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/5**

4) Veseta - informace

Starosta – informuje zastupitele, že k tomuto bodu od posledního zasedání nemá nic nového. Odvolání, které podalo o.s. Maloskalské mosty proti rozhodnutí Správy CHKO Český ráj o udělení výjimky ze základních ochranných podmínek chráněných krajinných oblastí podle příslušného ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny posuzuje Ministerstvo životního prostředí.

ZO bere na vědomí informace starosty k záměrům společnosti Veseta.
(Hlasování:10/0/1) **16-01-26/ZO/6**

5) Majetkové a finanční záležitosti

Smlouva se společností ČEZ Distribuce, a.s. o právu provést stavbu přeložky nízkého napětí v pozemku p.č. 1548/1 v k.ú. Sněhov ve vlastnictví obce Malá Skála

Starosta – informuje zastupitele, že se jedná o přeložku u zámku, při které dojde k překopu vjezdu do zámku v prostoru, kde jsou dlažební kostky.

ZO schvaluje uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o právu provést stavbu č. EP-12-4002979/S001 na pozemku p.č. 1548/1 v k.ú. Sněhov ve vlastnictví obce Malá Skála.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/7**

Zavedení platebního terminálu na Obecním úřadu Malá Skála

Starosta – informuje zastupitele, že se o zavedení dlouhodobě zajímá a sleduje podmínky. V minulosti byly nevýhodné, poplatky za servis a pronájem zařízení byly vázané na měsíční obrat okolo 35.000,- Kč. Při jeho nedosažení bychom museli platit okolo 6.000, - Kč. Poptávku starosta před koncem roku zopakoval. Přišla výhodná nabídka, ale bohužel po posledním zasedání. Nabídka je stále platná. Poplatek se odvíjí od zaplacené částky ve výši 1,9% u nejznámější platebních karet VISA a MasterCard do 3,5% přes méně známe karty.
Dufek – doporučuje připojení přes internet
Starosta – s tím je počítáno

ZO schvaluje zavedení platebního terminálu pro příjem platebních karet na Obecním úřadu Malá Skála dle nabídky České spořitelny, a.s. a ukládá starostovi zajistit realizaci.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/8**

6) Rozpočtové opatření č. 10/2015

Starosta – informuje zastupitele, že se Rozpočtové opatření se váže ještě k uplynulému roku. V prvém případě zohledňuje přijatou neinvestiční účelovou dotaci z Lesnického fondu Libereckého kraje ve výši 14.400,- Kč na hospodaření v lesích. Ve druhém případě se jedná o technický převod finančních prostředků ve výši 4.384.400,- Kč z účtu vedeného u ČNB pro příjem dotačních finančních prostředků na běžný účet vedený u České spořitelny, a.s. Jedná se o prostředky poskytnuté na akci „Svážíme bioodpad z obce Malá Skála“ a pracovníky údržby.

Schvaluje rozpočtové opatření číslo 10/2015 dle přílohy č. 1 ve výši 4.384.400,- Kč na straně příjmů i výdajů.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/9**

7) Rozpočtové opatření č. 1/2016

Starosta – informuje zastupitele, že první letošní rozpočtové opatření zohledňuje přijetí účelové dotace od Libereckého kraje ve výši 150.000,- Kč na akci „Podchycení ujíždějícího svahu místní komunikace na Záborčí“.

ZO schvaluje rozpočtové opatření číslo 1/2016 dle přílohy č. 2 ve výši 150.000,- Kč na straně příjmů i výdajů.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/10**

Informace
Starosta – informuje zastupitele, že koncem roku obdržel smlouvu na prodej budovy bez č. p., a pozemek pod ní na nádraží + zřízení služebnosti práva stezky a cesty za celkovou částku 121.882,- Kč. Protože se jednalo o již ZO schválenou cenu, tak smlouvu a návrh na vklad do KN podepsal a odeslal zpět. 7. ledna přišlo oznámení od Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj o zahájení řízení. Jakmile nemovitost nabydeme, tak bude i fyzicky předána.
Peňáz – doporučuje kontrolu střechy

Dále informuje zastupitele o žádosti Ing. Jiřího Šťastného o prodloužení nájemní smlouvy na Pantheonu, pronájmu objektu Maternovsko, žádosti pí Eršilové na odkup přístupové cesty k RD. Doporučuje svolat finanční výbor a jednotlivé žádosti řešit a předložit ZO k projednání.

Eršilová – žádá odkup za 50,- Kč
Zastupitelé se shodují, že nájemní smlouvy by neměly být delší, než jeden rok po zvolení nového ZO.

8) Různé - diskuze

Žádost o souhlas k úplné uzavírce silnice Malá Skála – Frýdštejn ve dnech 7. - 8. 5. 2016 od 8 – 17 hodin

Starosta – informuje zastupitele, že žádost podalo Sdružení českého autosportu Praha. Z žádosti vyplývá, že by silnice byla uzavřena v intervalech cca 25 minut s následujícím svozem a prostorem pro volný průjezd civilních vozidel v trvání cca 45 minut s hodinovou pauzou v době oběda. Povolená rychlost pro jezdce v době svozu je 40 km/hod. Start u značky konec obce Malá Skála a konec u parkoviště na Frýdštejně. V podkladech k jednání starosta zapomněl přiložit souhlas Krajské správy silnic Libereckého kraje s uspořádáním závodů do vrchu na silnici III/28724 Malá Skála – Frýdštejn po podepsání smlouvy o zvláštním užívání silnice pro uvedený účel.
Zastupitelé diskutují a shodují se tuto žádost nepodpořit.

ZO nesouhlasí s úplnou uzavírkou silnice III/28724 Malá Skála – Frýdštejn ve dnech 7. - 8. 5. 2016 od 8 – 17 hodin z důvodu konání závodů automobilů do vrchu.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/11**

Souhlas se zrušením Jednotky sboru dobrovolných hasičů Sněhov

Starosta – informuje zastupitele, že tento bod podává osobně nerad, ale není jiné řešení. Jednotka ve Sněhově se dlouhodobě potýká s členskou základnou, způsobenou odlivem mladších členů z důvodu odstěhování a v současné době není plně akceschopná. Velitel jednotky pan Karel Bareš se souhlasem starosty sboru pana Stanislava Šmirause již v loňském roce žádal starostu o zrušení. Starosta zjišťoval správný postup, který je v souladu s legislativou. Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ukládá obcím v samostatné působnosti následující povinnosti:
- Zřízení jednotky, udržování její akceschopnosti, zabezpečuje odbornou přípravu členů jednotky, zajišťuje péči o členy jednotky, poskytuje náhradu ušlého výdělku členům za zásah v jejich pracovní době, zabezpečuje a hradí členům jednotky preventivní zdravotní prohlídky.

- Obec může zrušit dobrovolnou jednotku požární ochrany jen se souhlasem hasičského záchranného sboru kraje.

Záležitosti s tím spojené starosta předjednal s HZS Libereckého kraje a dohodl se na následujícím řešení. Po souhlasu ZO, odešle na HZS Libereckého, územní odbor v Jablonci nad Nisou souhlas se zrušením jednotky požární ochrany Sněhov a místo této jednotky zde bude zřízena požární hlídka dle ustanovení § 69, odst. 1b, zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V této souvislosti starosta k prováděné inventarizaci přizval velitele jednotky Malé Skály Petra Prokopa a velitele jednotky Mukařov Richarda Hajného a požádal je, aby sepsali seznam nepotřebného materiálu, který by naopak oni uplatnili. Dopravní automobil Avia připraví Petr Prokop na technickou prohlídku. Následně starosta připraví usnesení na jeho prodej.

ZO schvaluje, na žádost Sboru dobrovolných hasičů Sněhov, návrh na zrušení jednotky požární ochrany Sněhov, zařazené do kategorie V, kterou ve své samostatné působnosti zřizuje. Místo uvedené jednotky bude pro část obce Sněhov zřízena požární hlídka.

(Hlasování:9/0/2) **16-01-26/ZO/12**

19.10 hodin - odešel p. Tunka

Podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností

Starosta – informuje zastupitele, že zpracovává žádost a shromažďuje veškeré potřebné přílohy k záměru „Restaurování sousoší sv. Josefa na Malé Skále“.

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury „Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností“ k záměru „Restaurování sousoší sv. Josefa na Malé Skále“.

(Hlasování:10/0/0) **16-01-26/ZO/13**

19.13 hodin – přišel p. Tunka

Informace k plánovaným projektům

Starosta – informuje zastupitele, že od příštího zasedání bude tomuto tématu věnován samostatný bod, ve kterém budou zastupitelé informováni o stavu rozběhlých projektů

Podchycení ujíždějícího svahu místní komunikace na Záborčí

Zde projekt nejdále - hotová projektová dokumentace, získané patřičné povolení stavebního úřadu, získaná dotace ve výši 150.000,- Kč z Dotačního fondu Libereckého kraje, Programu č. 2.1 Program obnovy venkova, připravuje se výběrové řízení na zhotovitele.

Rekonstrukce lesní cesty „Panovo pole“ v k. ú. Besedice

Hotová projektová dokumentace, získané patřičné povolení stavebního úřadu, žádost je mezi doporučenými v rámci 1. kola Programu rozvoje venkova – operace 4.3.2. Lesnická infrastruktura, záměr a) investice do lesních cest, připravuje se výběrové řízení

Oprava povrchu místní komunikace „Dráha“
Hotová projektová dokumentace, získané patřičné povolení stavebního úřadu, byla podána žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR z Dotačního titulu č. 5, Podpora obnovy místních komunikací

Dětské hřiště
Hotová projektová dokumentace, získané patřičné povolení stavebního úřadu, byla podána žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR z Dotačního titulu č. 2, Podpora zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci (prvky trojhoupačka, lezecké zetko, prolézačka, čtyřmístná vahadlová houpačka, pružinová houpačka – 2ks, kolotoč)

Dopravní značení
V příštím týdnu přijede p. Lang s návrhem, který zpracoval při pochůzce se Z. Tunkou na konci minulého roku.

Parkoviště za mostem
Od ŘSD starosta obdržel dopis, aby byl zaslán oddělovací geometrický plán na oddělení předmětné části pozemkové parcely jako podkladu pro schválení nepotřebnosti majetku ČR generálním ředitelstvím ŘSD ČR. Starosta zadal geodetovi, aby si shromáždil podklady pro zaměření a zároveň zaslal e-mail na ŘSD s dotazem, zda jim k tomuto projednání nestačí obrázek s oddělenými čtverečnými metry, aby zbytečně nefinancoval GP a následně se dozvěděl, že pozemek neprodají ani nepronajmou.

Vestavba učebny v půdních prostorách ZŠ
- probíhají průzkumy a přípravné práce potřebné pro projektovou dokumentaci

16-01-26/ZO/14
Bere na vědomí informace starosty o stavu plánovaných projektů.
(Hlasování:11/0/0) **16-01-26/ZO/14**

Informace

Petr Prokop – 21. 1. 2016 převzal společně s velitelem dobrovolných hasičů Turnov p. Martinem Bartoníčkem od hejtmana Libereckého kraje Záslužnou medaili IZS Libereckého kraje II. stupně. Zásah obou a všech zúčastněných záchranářů byl, přes velikou tragédii, velice kladně hodnocen Bezpečnostní radou kraje.

O den dříve obdržela naše jednotka Poděkování starosty města Turnova Ing. Hockeho za mimořádné a obětavé nasazení při požáru areálu firmy Agba, v.o.s. v Turnově dne 3 .- 6. prosince 2015.

Rekonstrukce železniční stanice Malá Skála
- probíhají přípravné práce k záměru tvorby projektu – do budoucna bude stanice bezobslužná – vzniknout mají 2 vnější nástupiště propojené podchodem (z hlediska bezpečnosti se nesmí přecházet přes koleje), vyhřívané výhybky, průzkum budovy zda bude do projektu zahrnuta apod., opakovaně starosta upozorňoval na nebezpečné železniční přejezdy, kdy ranní slunko způsobuje možné přehlédnutí signalizačních světel – přislíbeny automatické závory (dokonce i na třetím, pouze průchozím přejezdu nad Šulcovými), navrhuji spolupráci s architektem, který se bude k projektu vyjadřovat – Ing. arch. Ing. Petr Šikola, Ph.D.

Zastupitelé diskutují o plánované rekonstrukci železniční stanice Malá Skála

Šťastná – dotazuje se na provoz plánovaného dětského hřiště
starosta – hřiště bude mít certifikované prvky, pravidelně revidované
Havelka – žádá o vybudování zábradlí podél cesty od spodu k penzionu pro seniory

Konec 20.10 hodin
Zapsala: Milena Nejedlová

Michal Rezler
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Richard Hajný

Ing. František Peňáz