SMLOUVA

podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

o možnosti provést stavbu na cizím pozemku (dohoda s vlastníkem pozemku)

uzavřená mezi těmito smluvními stranami

1. **Obec Malá Skála**
   IČ: 00262463
   Sídlo: č.p. 122, 468 22 Malá Skála
   Zastoupená: Michalem Rezlerem, starostou
   jako vlastník pozemků parcelní číslo KN 1626/2, 1601/1, 1589/1, 1591/1, 1644 a 1059/1
   v k. ú. Sněhov
   (dále jen vlastník pozemků)

a

2. **Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace**
   IČ: 70946078
   Sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
   Korespondenční adresa:Československé armády 4805/24,466 05 Jablonec nad Nisou
   Zastoupená: Ing. Janem Růžičkou, ředitelem
   jako stavebník
   (dále jen "stavebník")

I.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že vlastník pozemků parc.č. **KN 1626/2, 1601/1, 1589/1, 1591/1, 1644 a 1059/1** v katastrálním území Sněhov, obec Malá Skála umožní stavebníkovi provést stavbu „**Silnice III/028721 Malá Skála - Sněhov**" na části těchto pozemků. Velikost trvalého záboru, dočasného záboru a navrženého věcného břemene je patrná ze seznamu stavbou dotčených pozemků, který je přílohou této smlouvy. Velikosti záborů jsou orientační pro potřeby vydání stavebního povolení. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou AF-CITYPLAN s.r.o., Jindřišská 17, 110 00 Praha 1 pod zakázkovým číslem 14-2-101.
Podepsáním smlouvy dává vlastník pozemků stavebníkovi právo vstupu na pozemky a právo provedení stavby na jeho pozemcích. Předpokládaný termín realizace stavby je 05/2015 až 11/2015.

II.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemcích pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.
Po provedení stavby stavebník uvede pozemky do stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikle-li vlastníkovi majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. I této smlouvy, stavebník vlastníkovi tuto újmu nahradí.
Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento zábor bude majetkoprávně vyřešen. Případná věcná břemena budou předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene.

III.

Tato smlouva je ve 4 vyhotoveních, z toho jedno obdrží vlastník pozemku a 3 vyhotovení stavebník. Přílohou smlouvy je zákres navrženého záboru na podkladě katastrální mapy a seznam stavbou dotčených pozemků

V ..... dne ....

Michal Rezler, starosta
za vlastníka pozemku

V Liberci dne ....

Ing. Jan Růžička, ředitel
za stavebníka