Podklady pro schválení ceníku nájmu a služeb spojených s nájmem hrobových míst na veřejném pohřebišti Malá Skála a Sněhov pro období od 1. 1. 2016 – 31. 12. 2020

Cena za nájem 1 hrobového místa na veřejném pohřebišti se podle platné legislativy skládá:

1) **Z nájemného** (cena za nájem pozemků – hrobová místa). To je regulované výměrem MF ČR č. 01/2012 na základě počtu obyvatel. V našem případě může být max. 20,- Kč/m2.

2) **Ze služeb spojených s nájmem** (cena za služby spojené s nájmem pozemků – hrobová místa). Cena za služby zahrnuje podíl nákladů na služby, které jsou dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví ve znění pozdějších předpisů nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště, jako je údržba zeleně, letní a zimní údržba komunikací, hřbitovního zařízení, vody, sečení a úklid trávy, likvidace odpadů a vedení evidence.
Cena je splatná předem za celou dobu trvání nájmu při uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa.

Vynaložené náklady na služby spojené s provozem obou pohřebišť v letech 2011 – 2015.

Služby	2011	2012	2013	2014	2015	Celkem
Voda	596	607	1835	1968	2306	**7312**
Energie	1508	1461	2146	1071	1001	**7187**
odpady	4322	20000	20000	22000	22800	**89122**
Údržba zeleně	37000	37000	38000	40000	40000	**192000**
Opravy a údržba majetku	21620	10532	49124	23348		**104624**
Náklady celkem	**65046**	**69600**	**111105**	**88387**	**66107**	**400245**

Komentář:

Opravy

2011 - osazení vodoměru, střecha MS.
2012 - přípojka vody Sněhov, nátěr věže MS.
2013 - plot hřbitov MS, domek Sněhov, kácení a likvidace pařezů Sněhov.
2014 - dokončení domek Sněhov, klempířské práce domek MS.
2015 - doposud se nic neopravovalo.

Voda - od roku 2013 je na vodovod napojena nádrž ve Sněhově. Do té doby se do ní dopravovala voda v rámci kondičních jízd hasiči.
Energie - v roce 2013 oprava domku Sněhov - energie míchačka.
Odpady - celkem cca 3 kontejnery ročně svoz TS Železný Brod a likvidace Marius Pedersen a.s. v Košťálově (v roce 2011 byla po část roku evidovaná pouze likvidace, svoz byl prováděn Multicarou).
Údržba zeleně - 3x ročně sekání a hrabání 2 hřbitovů ve 3 zaměstnancích.

Návrh:
1. Nájemné: 10,- Kč za 1 m2 a rok
2. Služby s nájmem spojené: 200,- Kč za hrob a rok

Ceník nájmu a služeb spojených s nájmem hrobových míst na veřejném pohřebišti Malá Skála a Sněhov platný od 1. 1. 2016 – 31. 12. 2020

Cena za nájem 1 hrobového místa na veřejném pohřebišti Malá Skála a Sněhov se skládá z nájemného a ze služeb spojených s nájmem. Cena je splatná předem za celou dobu trvání nájmu při uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa.

1. Nájemné: **10,- Kč za 1 m2 a rok**

2. Služby s nájmem spojené: **200,- Kč za hrob a rok**

Vysvětlivky:

Nájemné = cena za nájem pozemků – hrobová místa.

(V souladu s výměrem MF ČR č.01/20212, seznam zboží s regulovanými cenami, část I, oddíl A, článek 3.)

Služby s nájmem spojené = cena za služby spojené s nájmem pozemků – hrobová místa.

(Cena za služby zahrnuje podíl nákladů na služby, které jsou dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví ve znění pozdějších předpisů nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště, jako je údržba zeleně, letní a zimní údržba komunikací, hřbitovního zařízení, vody, sečení a úklid trávy, likvidace odpadů a vedení evidence.)

Ceník byl schválen Zastupitelstvem obce Malá Skála 1. září 2015
usnesením číslo 15-09-01/ZO/XX.

…….
Michal Rezler
starosta obce Malá Skála