



SMĚNNÁ SMLOUVA S GEOMETRICKÝMI PLÁNY

1. Obec Malá Skála, IČ 002 62 463

se sídlem Vranové 1, díl 122, 468 22 Malá Skála
pro účely této smlouvy zast. Michalem Rezlerem, starostou

na straně jedné (dále jen „Obec Malá Skála“)

a

2. Jan Van Geet s.r.o., IČ: 630 72 017

se sídlem Jenišovice 59, PSČ 468 33
pro účely této smlouvy zastoupena Janem Van Geetem, jednatelem společnosti

na straně druhé (dále jen „společnost Jan Van Geet s.r.o.“)

OBECNÍ ÚŘAD MALÁ SKÁLA		Číslo dopor.
Došlo dne	18 - 04 - 2010	Zpracoval
č.j.	548/18/04	Ukl. znak
Přílohy:		

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly podle ustanovení § 2184 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a na základě vzájemného konsensu tak, jak stanoví tato směnná smlouva s geometrickými plány (dále jen „smlouva“)

Článek 1 - postavení smluvních stran

- 1.1. Obec Malá Skála je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích veřejnoprávní korporaci, jež vlastní majetek, vystupuje v právnických vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývající. Za Obec Malá Skála je oprávněn jednat starosta pan Michal Rezler. Obec Malá Skála prohlašuje a svým podpisem připojeným na závěr této smlouvy potvrzuje a dokládá, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné níže uvedené nemovité věci:

- parcelu č. 1548/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3853 m²,
- parcelu č. 1611 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 364 m²,

tak, jak tyto jsou zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na LV č. 10001 pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou.

- 1.2. Společnost Jan Van Geet s.r.o. je obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 9633. Za společnost Jan Van Geet s.r.o. je oprávněn samostatně jednat pan Jan Van Geet – jednatel. Osoba podepisující tuto smlouvu za společnost Jan Van Geet s.r.o. potvrzuje správnost, aktuálnost a úplnost údajů uvedených v přiloženém výpisu z obchodního rejstříku. Společnost Jan Van Geet s.r.o. prohlašuje a dokládá, že má ve svém výlučném vlastnictví mimo jiné níže uvedené nemovité věci:

- parcelu č. 1294 – lesní pozemek o výměře 8148 m²,
- parcelu č. 1314 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3464 m²,
- parcelu č. 1324 – lesní pozemek o výměře 4624 m²,
- parcelu č. 1325/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 11656 m²,

tak, jak tyto jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na LV č. 1005 pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou.

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že na základě jejich zájmu byl pod číslem 369-59/2013 vyhotoven společnosti GEOMET, zhotovitelem Zdeňkem Honců, Ambrožova 1214, 514 01 Jilemnice, geometrický plán pro rozdělení pozemků, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Pavlem Rydvalem pod č. 168/2013 dne 18.6.2013 a který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou pod č. 571/13 dne 26.6.2013. Souhlas s dělením pozemků byl dán příslušným stavebním úřadem.
- 1.4. Tímto geometrickým plánem byly **rozděleny** tyto parcely:
- a) **parcela č. 1294** – lesní pozemek o výměře 8148 m², a to tak, že **vznikla nová parcela č. 1294/1** – lesní pozemek o výměře 7247 m², **nová parcela č. 1294/2** – lesní pozemek o výměře 557 m² a **nová parcela č. 1294/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 344 m², kdy tyto nově vzniklé parcely jsou, respektive budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou;
 - b) **parcela č. 1314** – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3464 m², a to tak, že **vznikla nová parcela č. 1314/1** – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1622 m², **nová parcela č. 1314/2** – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1459 m² a **nová parcela č. 1314/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 383 m², kdy tyto nově vzniklé parcely jsou, respektive budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou;
 - c) **parcela č. 1323/2** – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 3947 m², a to tak, že **vznikla parcela č. 1323/2** – ostatní plocha, neplodná půda o nové výměře 3699 m², **nová parcela č. 1323/4** – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 153 m² a **nová parcela č. 1323/5** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m², kdy tyto nově vzniklé parcely jsou, respektive budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou;
 - d) **parcela č. 1324** – lesní pozemek o výměře 4624 m², a to tak, že **vznikla nová parcela č. 1324/1** – lesní pozemek o výměře 4324 m², **nová parcela č. 1324/2** – ostatní plocha o výměře 250 m² a **nová parcela č. 1324/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m², kdy tyto nově vzniklé parcely jsou, respektive budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou;
 - e) **parcela č. 1325/1** – ostatní plocha, zeleň o výměře 11656 m², a to tak, že **vznikla parcela č. 1325/1** – ostatní plocha, zeleň o nové výměře 8578 m², **nová parcela č. 1325/9** – ostatní plocha, zeleň o výměře 2835 m² a **nová parcela č. 1325/10** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 243 m², kdy tyto nově vzniklé parcely jsou, respektive budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou;
 - f) **parcela č. 1611** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 364 m², a to tak, že **vznikla nová parcela č. 1611/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 276 m², **nová parcela č. 1611/2** – lesní pozemek o výměře 64 m² a **nová parcela č. 1611/3** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24 m², kdy tyto nově vzniklé parcely jsou, respektive budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou.
- 1.5. Dále smluvní strany prohlašují, že na základě jejich zájmu byl pod číslem 433-274/2016 vyhotoven společnosti GEODET CZ s.r.o. geometrický plán pro rozdělení pozemku, který byl ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Janem Čermákem, pod č. 296/2016 dne 1.12.2016 a který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou pod č. PGP-1356/2016-504 dne 13.12.2016. Souhlas s dělením pozemků byl dán příslušným stavebním úřadem.
- 1.6. Tímto geometrickým plánem byla **rozdělena parcela č. 1548/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3853 m², a to tak, že **vznikla parcela č. 1548/1** – ostatní plocha, ostatní komunikace o nové výměře 3825 m² a **nová parcela č. 1548/7** – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28 m², kdy tyto nově vzniklé parcely jsou, respektive budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála a okres CZ0512 Jablonec nad Nisou;



- 1.5. Geometrický plán č. 369-59/2013 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, geometrický plán č. 433-274/2016 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a tyto geometrické plány jsou její nedílnou součástí.

Článek 2 - předmět smlouvy

- 2.1. Účastníci této směnné smlouvy s geometrickým plánem mají zájem na vypořádání vzájemných vztahů, a proto provádějí tuto následující směnu nemovitostí mimo jiné oddělených shora uvedenými geometrickými plány specifikovanými v Článku 1 této smlouvy.
- 2.2. Účastníci směňují touto smlouvou nemovitosti mimo jiné oddělené shora uvedenými geometrickými plány tak, že:

parcelu č. 1611/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 276 m²

parcelu č. 1548/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 28 m²

tak, jak tyto jsou, respektive budou zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na LV č. 10001 pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála okres CZ0512 Jablonec nad Nisou

přejímá do svého výlučného vlastnictví společnost Jan Van Geet s.r.o. a

a

parcelu č. 1294/2 – lesní pozemek o výměře 557 m²,

parcelu č. 1294/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 344 m²,

parcelu č. 1314/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1622 m²,

parcelu č. 1314/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 383 m²,

parcelu č. 1324/2 – lesní pozemek o výměře 250 m²,

parcelu č. 1324/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m²,

parcelu č. 1325/9 – ostatní plocha, zelen o výměře 2835 m²,

parcelu č. 1325/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 243 m²

tak, jak tyto jsou, resp. budou zapsány u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na LV č. 10005 pro katastrální území 690317 Sněhov, obec 563706 Malá Skála okres CZ0512 Jablonec nad Nisou

přejímá do svého výlučného vlastnictví obec Malá Skála.

Článek 3 - úplata

- 3.1. V rámci směny předmětných nemovitostí a vzájemného vypořádání vztahů mezi účastníky se účastníci výslovně dohodli, že se jedná o bezúplatnou směnu a že na základě této směny nemají vůči sobě žádných vzájemných nároků.
- 3.2. Tímto způsobem, resp. touto smlouvou jsou tedy vztahy mezi smluvními stranami týkající se směňovaných nemovitostí plně vypořádány a smluvní strany prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že na základě shora uvedené dohody jsou vzájemné závazky a pohledávky zcela vypořádány a smluvní strany si z titulu této směnné smlouvy nebudou klástě žádných dalších finančních nároků, a to ani do budoucnosti.

Článek 4 - deklarace smluvních stran

- 4.1. Obec Malá Skála prohlašuje, že je oprávněna tuto smlouvu uzavřít, kdy záměr bezúplatné směny předmětných parcel byl schválen rozhodnutím zastupitelstva Obce Malá Skála ze dne 29. 8. 2013 č. usnesení 13-08-29/ZO/110 a ze dne 30.5.2017 č. usnesení 17-05-30/ZO/98, záměr směny byl předepsaným způsobem zveřejněn na úřední tabuli obce a bezúplatná směna a uzavření směnné smlouvy za sjednaných podmínek pak byla schválena rozhodnutím zastupitelstva Obce Malá Skála ze dne č. usnesení, tedy byly splněny veškeré požadavky dané v souladu s ustanovením § 39 odst.1 a § 41 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení).
- 4.2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že je jim dobře znám současný stav, hranice i povaha směňovaných pozemků, seznámili se s výpisu z citovaných listů vlastnictví, geometrickým plánem č. 369-59/2013 a geometrickým plánem č. 433-274/2016. Neví o žádných vadách, na které by měli výslovně upozornit.
- 4.3. Účastníci nabudou vlastnické právo k převáděným nemovitostem vkladem této směnné smlouvy s geometrickými plány do katastru nemovitosti.

Článek 5 – prohlášení smluvních stran

- 5.1. Účastníci smlouvy prohlašují, že na směňovaných nemovitostech neváznou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné právní vady, na které by měli druhou stranu upozornit, kromě věcného břemene k parcele č. 1548/1.

Článek 6 – poplatky a daně

- 6.1. Pro účely daňové se při výměně nemovitostí vzájemné převody považují za jeden převod, když vlastní daň se hradí z hodnoty dražší nemovitosti, jež byla zjištěna podle oceňovacích předpisů. Vlastní přiznání se zavazuje zpracovat a podat společnost Jan Van Geet s.r.o., která bude vystupovat jako společný zástupce poplatníků, a která se také zavazuje příslušnou daň z nabytí nemovitých věcí z této směny zaplatit.
- 6.2. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že veškeré náklady spojené s touto směnou, a to zejména náklady na vyhotovení znaleckých posudků, daň z nabytí nemovitých věcí, náklady správního poplatku spojeným s návrhem na vklad této směnné smlouvy s geometrickými plány do katastru nemovitosti, a právní služby bude hradit společnost Jan Van Geet s.r.o..
- 6.3. Návrh na vklad vlastnického práva z této směnné smlouvy bude společností Jan Van Geet s.r.o. podán bezodkladně po uzavření této smlouvy. Do té doby jsou účastníci touto smlouvou vázáni.

Článek 7 - přechod vlastnictví

- 7.1. Vlastnictví k předmětným nemovitostem přechází se všemi právy a povinnostmi rozhodnutím katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitosti, a to zpětne ke dni podání návrhu na vklad těchto práv do katastru nemovitosti. Tímto dnem přejdou na smluvní strany veškeré užity, nebezpečí a povinnosti, zejména povinnost platit příslušné daně a poplatky v souladu s pravidly podle platných daňových předpisů, jakož i práva spojená s vlastnictvím předmětných nemovitostí. Do doby rozhodnutí o vkladu vlastnického práva jsou účastníci smluvními projevy vázáni a jsou povinni si poskytnout potřebnou součinnost, aby případné překážky bráničí vkladu byly odstraněny.
- 7.2. Zamítnutí katastrálního úřadu pravomocně návrh smluvních stran na zápis vkladu vlastnických práv ve prospěch smluvních stran, tato směnná smlouva s geometrickým plánem pozbývá platnosti a ruší se od samého počátku.



Článek 8 - předání a převzetí nemovitostí

- 8.1. Smluvní strany ujednaly, že převáděné nemovitosti budou vzájemně předány do pěti pracovních dnů ode dne, kdy bude vklad vlastnických práv zapsán do katastru nemovitostí s tím, že o předání a převzetí nemovitostí bude mezi smluvními stranami sepsán pisemný protokol, požádá-li o jeho sepsání alespoň jedna ze smluvních stran.
- 8.2. Smluvní strany se tímto zavazují do dne faktického předání nemovitostí se o tyto řádně starat tak jako doposud, aby na nemovitostech nevznikla škoda.

Článek 9 - závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s tím, že jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí, po jednom vyhotovení obdrží každá strana této smlouvy po jejím podpisu všemi účastníky a jedno vyhotovení je určeno pro účely daňového přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí.
- 9.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že práva a závazky z této smlouvy se vztahují i na právní nástupce smluvních stran.
- 9.3. Účastníci této směnné smlouvy s geometrickými plány po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli a že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy před orgánem oprávněným podle právního předpisu k ověření jejich pravosti.
- 9.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 9.5. Nedilnými součástmi této smlouvy je geometrický plán č. 369-59/2013 – příloha č. 1 a geometrický plán č. 433-274/2016 – příloha č. 2.

V dne

V dne

.....
Obec Malá Skála
Michal Rezler
starosta

.....
Jan Van Geet s.r.o.
Jan Van Geet
jednatel

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosezavd. pozemek číslo vedení číslo pozemku číslo místnosti	Dosezavd. pozemek číslo vedení číslo pozemku číslo místnosti	Nový stav					
		Dosezavd. pozemek číslo vedení číslo pozemku číslo místnosti			Dosezavd. pozemek číslo vedení číslo pozemku číslo místnosti		
		počet	úhrada	počet	úhrada	počet	úhrada
1294	81-48 zem. poz.	1294/1	72-47 zem. poz.	0	7294	158	72-47
		1294/2	5-57 zem. poz.	0	1294	158	5-57
		1294/3	3-44 zem. poz.	0	1294	158	3-44
1314	34-64 zem. poz.	1314/1	16-22 zem. poz.	0	1314	10002	16-22
		1314/2	14-59 zem. poz.	0	1314	10002	14-59
		1314/3	3-83 zem. poz.	0	1314	10002	3-83
1325/2	38-47 zem. poz.	1325/2	26-89 zem. poz.	0			
		1325/3	1-53 zem. poz.	0	1325/2	10001	1-53
		1325/5	39- zem. poz.	0	1325/2	10001	39-
1324	48-24 zem. poz.	1324/1	47-24 zem. poz.	0	1324	158	47-24
		1324/2	2-50 zem. poz.	0	1324	158	2-50
		1324/3	30- zem. poz.	0	1324	158	30-
1325/1	1-18-58 zem. poz.	1325/1	85-78 zem. poz.	0			
		1325/9	26-35 zem. poz.	0	1325/1	1000	26-35
		1325/10	2-43 zem. poz.	0	1325/1	1000	2-43
1317	3-64 zem. poz.	1317/1	2-76 zem. poz.	0	1317	10001	2-76

Dení kdo zápisovat pozemky než jen na žádost uzemního rozhodnutí, prosím poslat mějte příkaz k uvedení výše uvedených pozemků.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozlohu pozemku		Kvalifikace a oznámení odpovídající právnemu příslušenství	Kvalifikace článku kvalifikace pozemku a úředníkem posouzení
<p>Úředník: GEOMETR. architekt Zdeněk Manoč Antrošovice (274, 514 01 JEZNICE)</p> <p>Dan. poz.: 588-26/2013</p> <p>Obr.: rozdílnec nad Nálepkou</p> <p>Obr.: Moh. sponzor</p> <p>Architekt pozemku: Štěpán</p> <p>Moh. sponzor: KMD</p> <p>Nájemce pozemku: rozdílnec nad Nálepkou</p> <p>Ing. Pavel Rydval</p>			
<p>Nájemce pozemku podle zápisu správce nemovitostí: Ing. Pavel Rydval</p> <p>Dan. poz.: 48-1-2455 Dan. 162/1013</p> <p>Úředník správce nemovitostí: Ing. Jana Zelenová</p> <p>Dan. poz.: 48-1-2455 Dan. 541/13</p> <p>Zápis správce nemovitostí: Ing. Jana Zelenová</p> <p>Dan. poz.: 48-1-2455 Dan. 541/13</p>		<p>Správa jednotlivého úřadu, kvalifikace pozemku</p> <p>Ing. Jana Zelenová</p> <p>Dan. 48-1-2455 Dan. 541/13</p> <p>Úředník správce nemovitostí: Ing. Jana Zelenová</p> <p>Dan. poz.: 48-1-2455 Dan. 541/13</p>	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosažený stav				Nový stav			
Identifikace pozemku	Identifikace budovy						
číslo pozemku	číslo budovy						
1811/2	64	1811/2	64	0	1811	18007	64
1811/3	24	1811/3	24	0	1811	18007	24
3 29 03	3 29 03						

Sekčním souřadnicím (S-JTSK)

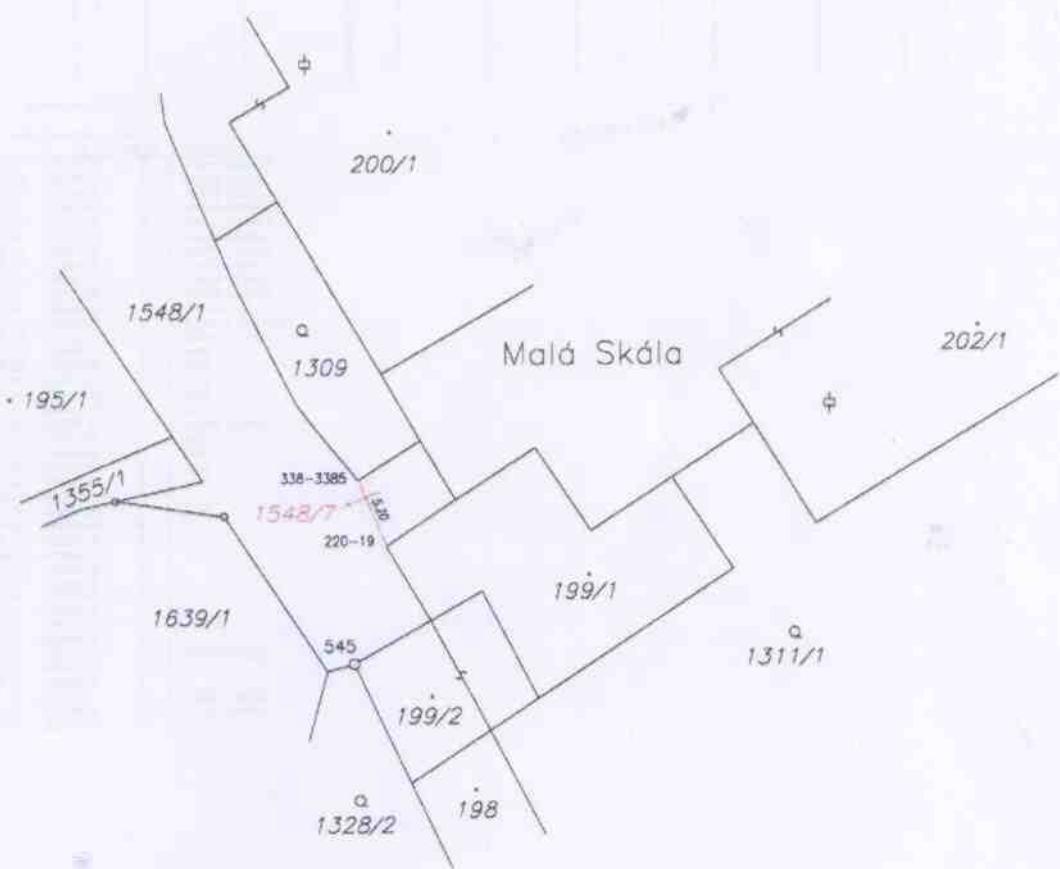
Cílová body	<i>y</i>	<i>x</i>	kód tv.	Poznámka
1	879762.79	988787.35	3	mezník plastový
2	879791.65	988790.17	3	mezník plastový
3	879794.59	988792.82	3	mezník plastový
4	880003.40	988857.51	3	mezník plastový
5	880001.56	988860.49	6	čára na straně
6	880018.56	988854.24	3	mezník plastový
7	880018.72	988857.08	3	čára na straně
8	880080.16	988894.70	3	mezník plastový
9	880048.93	988867.55	3	mezník plastový
10	880100.11	988877.52	3	mezník plastový
11	880097.89	988878.43	3	ruh zdr.
14	880101.89	988918.63	8	čára na oboustranu
15	880104.88	988918.02	8	čára na oboustranu
16	880100.37	988879.77	8	zakl.
17	880088.39	988886.42	8	zakl.
18	880084.50	988871.51	8	zakl.
19	880084.05	988878.00	8	zakl.
20	880004.13	988857.35	8	zakl.
21	879783.08	988875.33	3	mezník plastový
22	879881.81	988817.01	8	zakl.
23	879875.56	988814.92	8	zakl.
24	879873.68	988817.44	8	zakl.
25	879865.82	988814.83	8	zakl.
J38-2952	680156.80	988925.64	6	
J38-3195	680104.59	988884.06	8	
J38-3238	680100.38	988916.43	8	
J38-3250	680098.33	988783.79	8	
J38-3265	680093.92	988898.34	8	
J38-3153	680091.51	988890.76	8	
J38-3643	680008.07	988846.56	8	
J38-3657	680001.48	988821.91	8	
J38-102	679910.43	988813.12	8	
J38-265	679878.40	988817.47	8	
J38-267	679877.38	988814.94	8	
J38-256	679853.02	988817.31	8	mezník plastový
J38-381	679846.57	988814.64	8	
J38-590	679782.19	988794.54	8	
J38-73	679771.95	988779.71	8	mezník plastový
J38-907	679752.40	988767.00	8	mezník plastový
J38-1088	679640.00	988701.78	8	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Oznámení dílu
								Dle předpisů z pozemku označeného v katalogu nemovitostí	dle všech poz. evidencí	číslo listu	výměra dílu	
1548/1	38 : 53	ostat.pl. ostat.komunikace	1548/1	38 : 25	ostat.pl. ostat.komunikace		0	1548/1	10001			28
			1548/7	28	ostat.pl. ostat.komunikace		0					
	38 : 53			38 : 53								

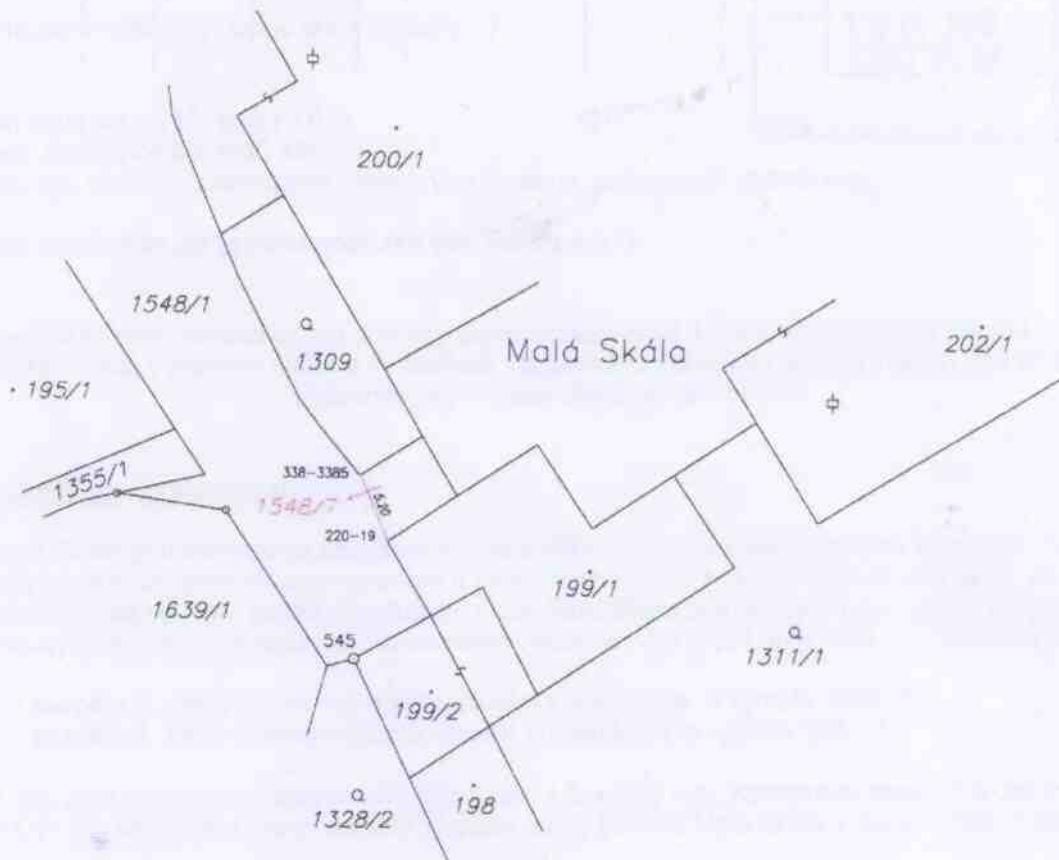
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdelení pozemku

<p>Vyhodovatel: GEODET CZ s.r.o. Svojskova 849/7 46001, Liberec 1</p> <p>Číslo plánu: 433-274/2016</p> <p>Okres: Jablonec nad Nisou</p> <p>Obec: Malá Skála</p> <p>Kat. území: Sněžov</p> <p>Mapový list: Turnov 2-4/24</p> <p>Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost uzamknout se v terénu a prohlásit novozavedených nových hranic které byly uvedeny předepsaným způsobem:</p>		<p>Geometrický plán svěřil úřadní oprávnění zeměměřického inženýra: Jméno, příjmení: Ing. Jan Čermák</p> <p>Číslo položky seznamu úředního odrážení zeměměřických inženýrů: 679/95</p> <p>Dne: 01.12.2016 číslo: 296/2016</p> <p>Nedálostním o přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>		<p>Stáhnouti ověřit úřadní oprávnění zeměměřického inženýra: Jméno, příjmení: Ing. Jan Čermák</p> <p>Číslo položky seznamu úředního odrážení zeměměřických inženýrů: 679/95</p> <p>Dne: 13-12-2016 číslo: 1296/2016</p> <p>Tento stáhnouti odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uroženému v dokumentaci katastrálního úřadu.</p>	
		<p>Katastrální úřad souhlasí s vylesováním pozemků:</p> <p>KÚ pro Liberecký kraj KP Jablonec nad Nisou Ing. Jana Zieglerová PGP-1356/2016-504 2016.12.13 07:31:55 CET</p>		<p>Ověření stájnou polohou geometrického plánu v listinné podobě:</p> <p></p>	



Souřadnice (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
	Y	X	kód kv.	Y	X		
220-19	680069.45	988630.91	8				hřebík v asfaltu
338-3385	680071.46	988626.18	8				hřebík v asfaltu



Souřadnice (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
220-19	680069.45	988630.91	8			hřebík v asfaltu
338-3385	680071.46	988626.18	8			hřebík v asfaltu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku příslušenství	Výměra pozemky ha	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku příslušenství číslem	Výměra pozemky ha	Brum pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
								Způsob využití	Způsob využití	Katastru nemovitostí	Dřívější poz. evidencí	
1548/1	38.53	ostat.pl. ostat.komunikace	1548/1	38.25	ostat.pl. ostat.komunikace		0			1548/1	10001	28
			1548/7	28	ostat.pl. ostat.komunikace		0					
	38.53			38.53								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán sváří úřední oprávněný zaměstnávceře intenzivního jméno, příjmení: Ing. Jan Čermák		Stejnouci sváří úřední oprávněný zaměstnávceře intenzivní jméno, příjmení: Ing. Jan Čermák			
	Číslo položky seznamu úřední oprávněných zaměstnávckých intenzivní: 679/95		Číslo položky seznamu úřední oprávněných zaměstnávckých intenzivní: 679/95			
	Dne: 01.12.2016 číslo: 296/2016		Dne: 13-12-2016 číslo: 1296/2016			
	Nařízením o přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stajnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uvedeném u dokumentaci katastrálního úřadu.			
	Vyhodnotil: GEODET CZ s.r.o. Svojsíkova 849/7 46001, Liberec 1		Katastrální úřad souhlasí s oficiálním parceri.		Ověření stajnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
	Číslo plánu: 433-274/2016		KÚ pro Liberecký kraj KP Jablonec nad Nisou Ing. Jana Zieglerová PGP-1356/2016-504 2016.12.13 07:31:55 CET		  Ing. Jana Zieglerová	
	Okres: Jablonec nad Nisou					
Obec: Malá Skála						
Kat. území: Sněhov						
Mapový list: Turnov 2-4/24						
Dosavadním vlastníkem pozemků byly poskytnuta možnost: změnit se v farma a zprostít novovznikajících nových hranic, které byly označeny předešlým způsobem:						