

SMLOUVA

podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
o možnosti provést stavbu na cizím pozemku
(dohoda s vlastníkem pozemku)

uzavřená mezi těmito smluvními stranami :

1. Název firmy/ společnosti : Obec Malá Skála

Adresa : Malá Skála 122, 468 22 Železný Brod
IČ: 00262463
Jednající: Michal Rezler, starosta obce

jako vlastník pozemků parcelní číslo 639/1, 639/2, 647, 687/1, 688/1, 745/2, 1176, 1558/4, 1568/1, 1568/2, 1568/4 a 1582 v k.ú. Mukařov u Jablonce nad Nisou
(dále jen „vlastník pozemků“)

a

2. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

IČ: 70946078, DIČ: CZ70946078
Sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
Korespondenční adresa: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
Jednající: Ing. Jan Růžička, ředitel

jako stavebník

(dále jen „stavebník“)

I.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že vlastník pozemků **parc. č. 639/1, 639/2, 647, 687/1, 688/1, 745/2, 1176, 1558/4, 1568/1, 1568/2, 1568/4 a 1582 v katastrálním území Mukařov u Jablonce nad Nisou**, obec Malá Skála, vše zapsáno na **LV 10001** vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou umožní stavebníkovi provést stavbu „**Silnice III/28723 Mukařov, rekonstrukce silnice**“ na části těchto pozemků. Velikost trvalého záboru, dočasného záboru a navrženého věcného práva je patrná ze seznamu stavbou dotčených pozemků, který je přílohou této smlouvy. Velikost záborů je orientační a slouží pro potřeby vydání stavebního povolení. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ 45272387 pod zakázkovým číslem 17-105-2.

Podepsáním smlouvy dává vlastník pozemků stavebníkovi právo vstupu na pozemky a právo provedení stavby na jeho pozemcích. Předpokládaný termín realizace stavby je 04.2019 až 12.2020.

II.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemcích pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.

Po provedení stavby stavebník uvede pozemky do stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vznikne-li vlastníkovu majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. I této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkově a právně vyřešen, a to uzavřením kupní smlouvy.

III.

Tato smlouva je ve 4 vyhotoveních, z toho jedno vyhotovení obdrží vlastník pozemků a 3 vyhotovení stavebník.

Přílohou smlouvy je zákres navrženého záboru na podkladě katastrální mapy a seznam stavbou dotčených pozemků

V Malé Skále dne

.....
Michal Rezler
za vlastníka pozemků

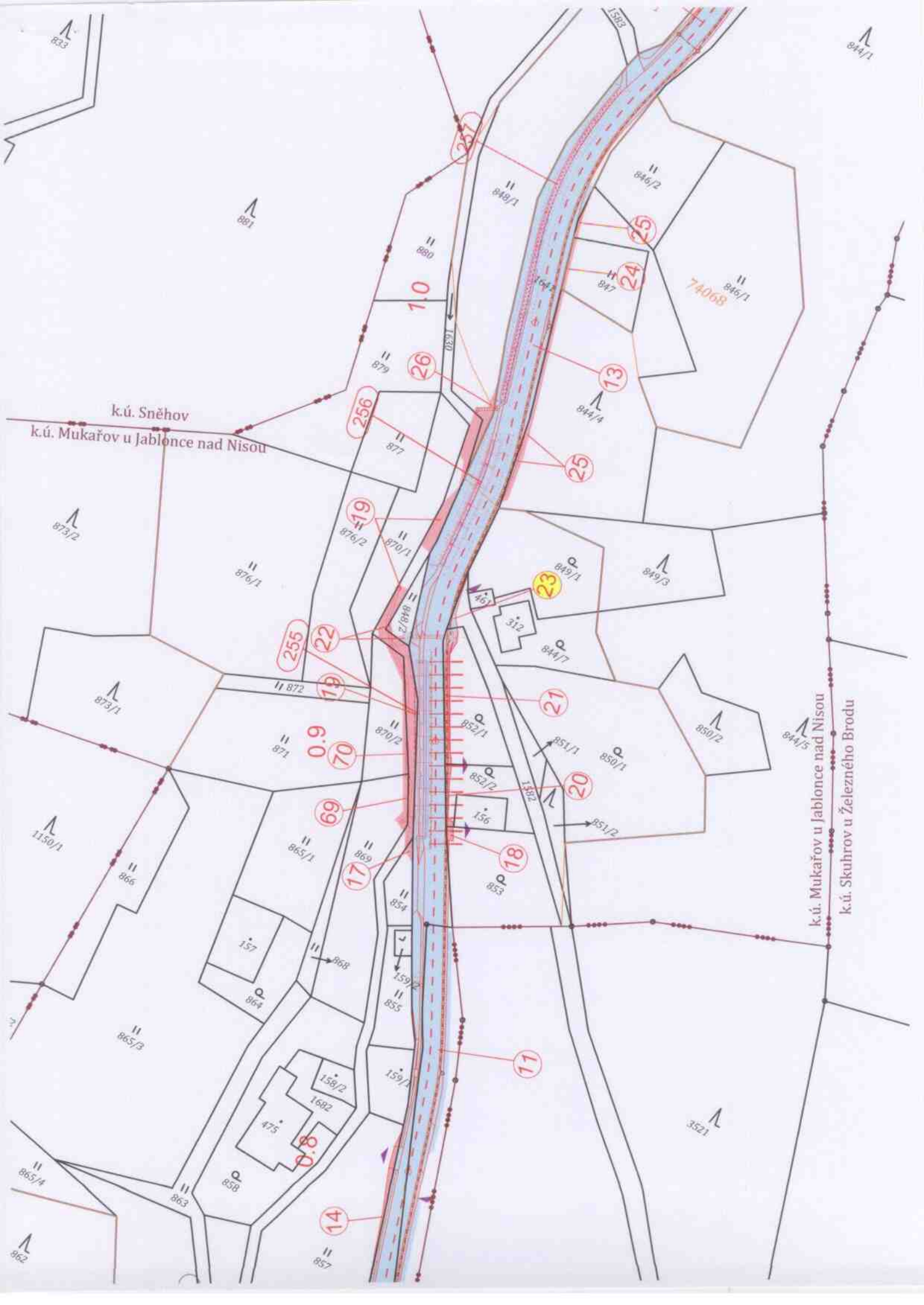
V Liberci dne

.....
Ing. Jan Růžička, ředitel
za stavebníka

Přílohy : situace navrženého záboru – 5 ks
výpis pozemků dotčených stavbou



k.ú. Mukařov u Jablonce nad Nisou
k.ú. Bzí u Železného Brodu







Kraj: Liberecký
 Obec: Malá Skála
 Katastrální území: Mukatov u Jablonce nad Nisou

Akce: Rekonstrukce silnice
 Zakázkové číslo: 17-105-2

Silnice III/28723 Mukatov – rekonstrukce silnice
 17-105-2

Pol. č.	Parcelní číslo dle KN	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití pozemku	ZPF/LPF	Chráněné území	LV	Vlastník	Kód BPEJ (výměra pozemku)	ZÁBOR POZEMKU					
										Trvalý m ²	Dočasné		Věcné břemeno m ²	SO / V, B ve prospěch	
											do 1 roku m ²	nad 1 rok m ²			m ²
6	1176	24	14	neplodná půda	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála		14					SO 101
23	1582	3 07	14	ostatní komunikace	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála		9					SO 101
29	647	2 90	10	lesní pozemek	LPF	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála		8					SO 020; SO 101
30	639/2	15 11	10	lesní pozemek	LPF	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála		93					SO 020; SO 101; SO 258
56	745/2	7 55	7	trvalý travní porost	ZPF	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála	74068 72941	14	4				SO 101
57	1558/4	3 71	14	ostatní komunikace	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála			5				SO 020; SO 101
60	639/1	6 96 36	10	lesní pozemek	LPF	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála		8					SO 101
65	1568/4	18 38	14	ostatní komunikace	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála			30				SO 020; SO 301 / KSSLK
66	687/1	12 69	14	zeleň	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála			33				SO 301 / KSSLK
67	1568/2	2 07	14	ostatní komunikace	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála			1 94				SO 301 / KSSLK
73	688/1	12 72	14	zeleň	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála			15				SO 301 / KSSLK
74	1568/1	26 99	14	ostatní komunikace	x	x	10001	Obec Malá Skála, Vranové 1, díl 122, 46922 Malá Skála			7				SO 020; SO 301 / KSSLK