

SMLOUVA

podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
o možnosti provést stavbu na cizím pozemku
(dohoda s vlastníkem pozemku)

uzavřená mezi těmito smluvními stranami

1. Obec Malá Skála

IČ: 00262463

Sídlo: Vranové I.díl 122, 46822 Malá Skála

Jednající: Rezler Michal, starosta

OBECNÍ ÚŘAD MALÁ SKÁLA		Číslo dopor.
Došlo dne	28 -11- 2018	Zpracoval
Č.j.:	<i>1763/18/00</i>	Ukl. znak
Přílohy:		

jako vlastník pozemků parcelní číslo 1548/6, p.p.č. 1581/1, p.p.č. 1568/3 a p.p.č. 1548/3 v k.ú. Sněhov a dále pozemků p.č. 259/3, p.p.č. 1544, p.p.č. 290, p.p.č. 332/1, p.p.č. 330/2, p.p.č. 1548/5, p.p.č. 1595/2, p.p.č. 1548/7, p.p.č. 1558/2, p.p.č. 745/3 a p.p.č. 1548/4 v k.ú. Mukařov u Jablonce nad Nisou
(dále jen vlastník pozemků)

a

2. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

IČ: 70946078, DIČ: CZ70946078

Sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Korespondenční adresa: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou

Jednající: Ing. Jan Růžička, ředitel

jako stavebník

(dále jen „stavebník“)

I.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že vlastník pozemků parc. č. 1548/6, p.p.č. 1581/1, p.p.č. 1568/3 a p.p.č. 1548/3 v k.ú. Sněhov, obec Malá Skála a dále pozemků p.č. 259/3, p.p.č. 1544, p.p.č. 290, p.p.č. 332/1, p.p.č. 330/2, p.p.č. 1548/5, p.p.č. 1595/2, p.p.č. 1548/7, p.p.č. 1558/2, p.p.č. 745/3 a p.p.č. 1548/4 v k.ú. Mukařov u Jablonce nad Nisou, obec Malá Skála, vše zapsáno na LV č. 1001 vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou umožní stavebníkovi provést stavbu „Silnice III/28721 Sněhov - Mukařov, rekonstrukce silnice“ na části těchto pozemků. Velikost trvalého záboru, dočasného záboru a navrženého věcného práva je patrná ze seznamu stavbou dotčených pozemků, který je přílohou této smlouvy. Velikosti záboru jsou orientační pro potřeby vydání stavebního povolení. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou IMCZ Projektová a konzultační spol. s r.o., IČ 03723836.

Podepsáním smlouvy dává vlastník pozemků stavebníkovi právo vstupu na pozemky a právo provedení stavby na jeho pozemcích. Předpokládaný termín realizace stavby je 05/2019 až 10/2019.

II.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemcích pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.

Po provedení stavby stavebník uvede pozemek do stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vzniklé-li vlastníkovu majetkovou újmu způsobenou v důsledku činností uvedených v čl. I této smlouvy, stavebník vlastníkovu tuto újmu nahradí.

Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkově a právně vyřešen, a to uzavřením kupní smlouvy.

III.

Tato smlouva je ve 4 vyhotoveních, z toho jedno obdrží vlastník pozemku a 3 vyhotovení stavebník.
Přílohou smlouvy je zakres navrženého záboru na podkladě katastrální mapy a seznam stavbou
dotčených pozemků

AMAM	0703-11-85

V dne

.....
**Michal Rezler, starosta
za vlastníka pozemků**

V Liberci dne

.....
**Ing. Jan Růžička, ředitel
za stavebníka**

Investor:


Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:

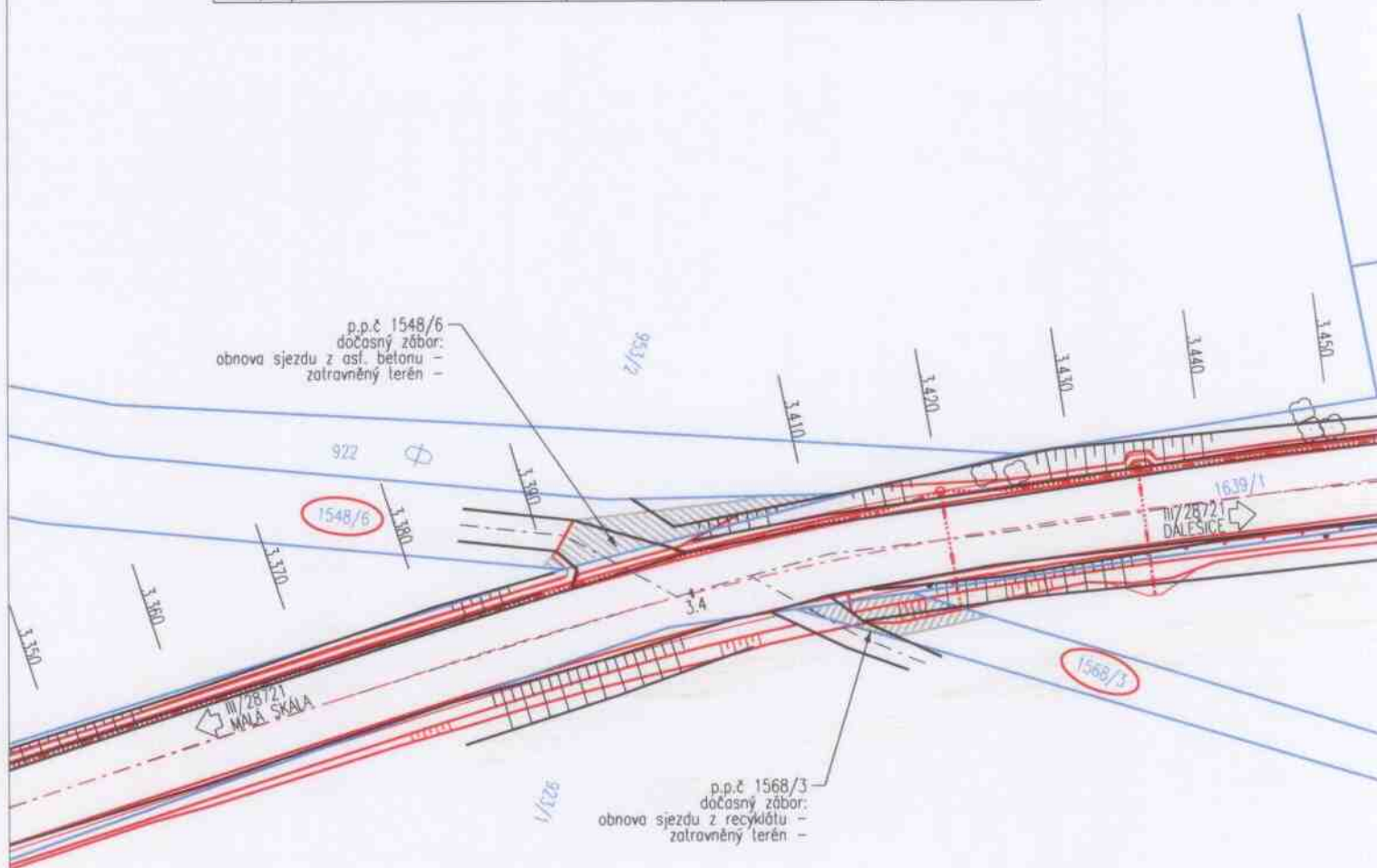

**Krajská správa silnic
Libereckého kraje,**
příspěvková organizace

České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV – MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
 kraj: LIBERECKÝ
 obec: MALÁ SKÁLA [563706]
 k.ú.: SNĚHOV [690317]
 vlastník: OBEC MALÁ SKÁLA, VRANOVÉ 1. DÍL 122, 468 22 MALÁ SKÁLA
 LV dle KN: 10001
 p.p.č.: 1548/6, 1568/3


 M 1:500
 LIST 2/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZABOR TRVALÝ [m ²]	ZABOR DOČASNÝ [m ²]
1548/6	OSTATNÍ PLOCHA	-	-	45,0
1568/3	OSTATNÍ KOMUNIKACE	-	-	27,0


LEGENDA

	KN - HRANICE PARCEL
	KN - VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
	KN - HRANICE ÚZEMÍ
	STÁVAJÍCÍ POLOHOPIŠ
	NAVRHOVANÝ POLOHOPIŠ
	TRVALÝ ZABOR
	DOČASNÝ ZABOR
	DOTČENÁ PARCELA

Investor:



Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:



**Krajská správa silnic
Libereckého kraje,**
příspěvková organizace

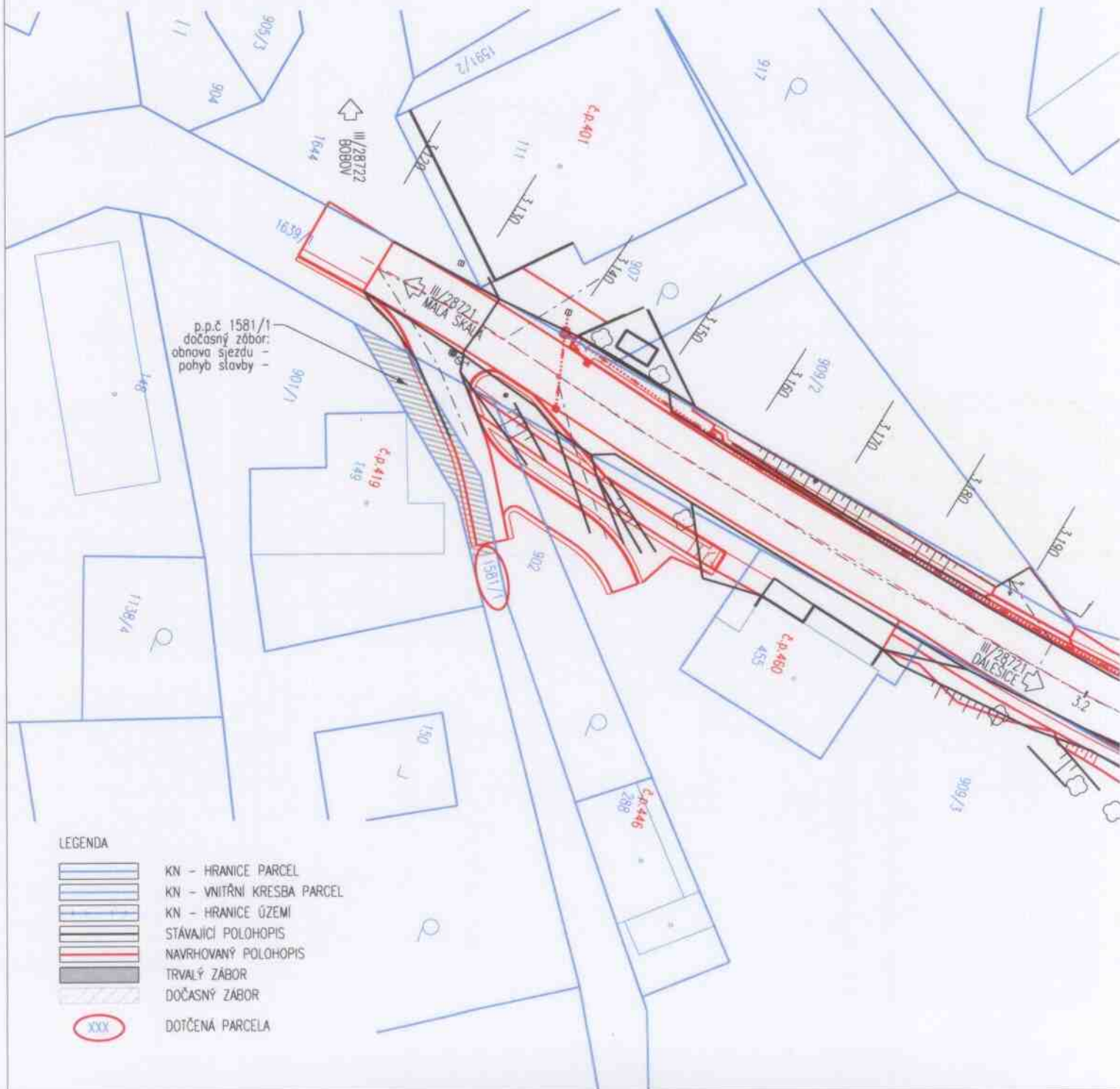
České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV – MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
kraj: LIBERECKÝ
obec: MALÁ SKÁLA [563706]
k.ú.: SNĚHOV [690317]
vlastník: OBEC MALÁ SKÁLA, VRANOVÉ 1. DÍL 122, 468 22 MALÁ SKÁLA
LV dle KN: 10001
p.p.č.: 1581/1



M 1:500
LIST 1/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZÁBOR TRVALÝ [m ²]	ZÁBOR DOČASNÝ [m ²]
1581/1	OSTATNÍ PLOCHA/OST. KOMUNIKACE	-	-	67,0



LEGENDA

- KN - HRANICE PARCEL
- KN - VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
- KN - HRANICE ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ POLOHOPIŠ
- NAVRHOVANÝ POLOHOPIŠ
- TRVALÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR
- DOTČENÁ PARCELA

Investor:



Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:



**Krajská správa silnic
Libereckého kraje,**
příspěvková organizace

České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV – MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
 kraj: LIBERECKÝ
 obec: MALÁ SKALA [563706]
 k.ú.: SNĚHOV [690317]
 vlastník: OBEC MALÁ SKALA, VRANOVÉ 1. DÍL 122, 468 22 MALÁ SKALA
 LV dle KN: 10001
 p.p.č.: 1548/3



M 1:500
 LIST 3/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZABOR TRVALÝ [m ²]	ZABOR DOČASNÝ [m ²]
1548/3	OSTATNÍ PLOCHA/OST. KOMUNIKACE	-	23,0	257,0



LEGENDA

- KN - HRANICE PARCEL
- KN - VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
- KN - HRANICE ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ POLOHOPIS
- NAVRHOVANÝ POLOHOPIS
- TRVALÝ ZABOR
- DOČASNÝ ZABOR
- DOTČENÁ PARCELA

Investor:



Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:

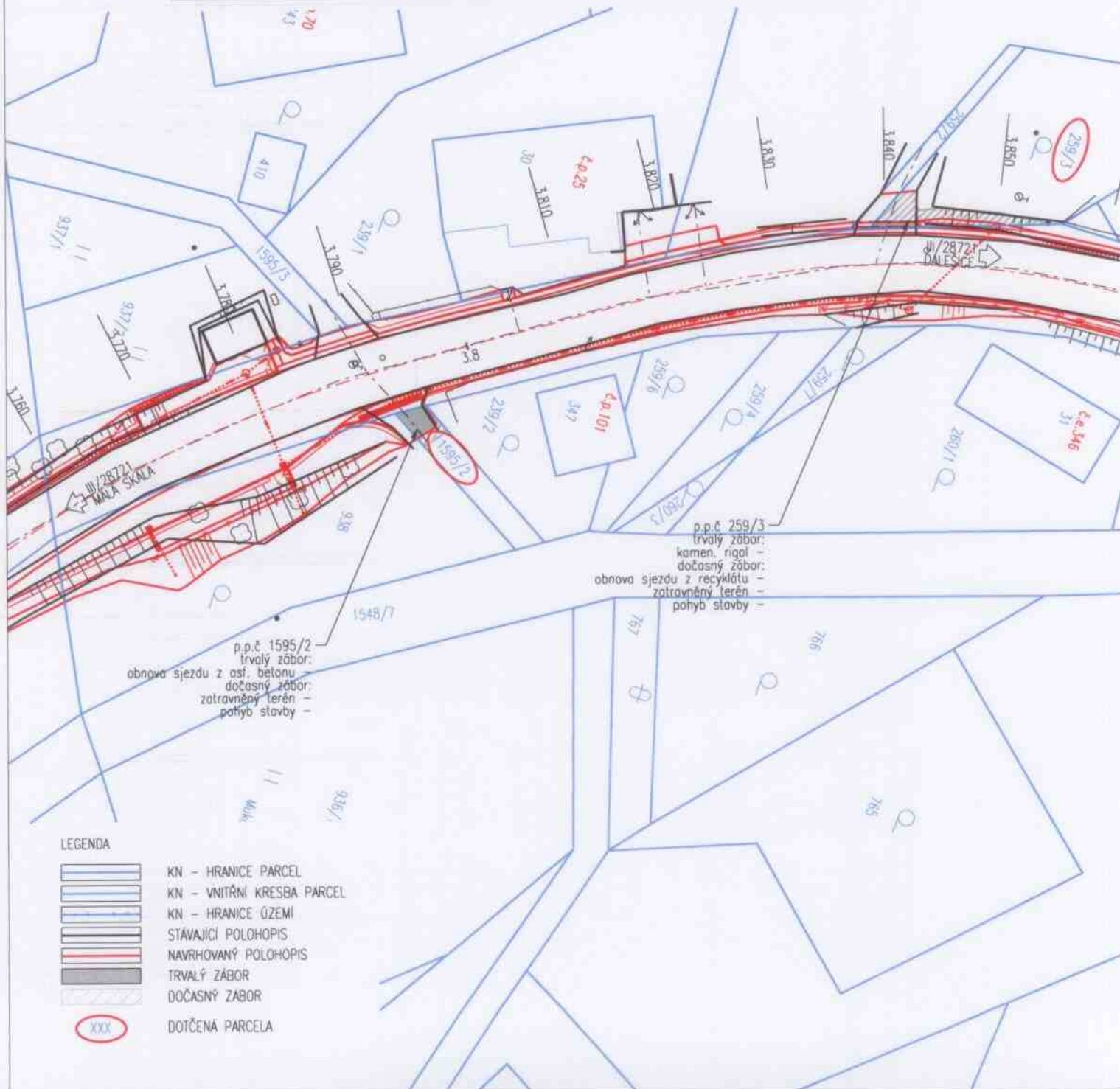
Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace

České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV - MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
kraj: LIBERECKÝ
obec: MALÁ SKÁLA [563706]
k.ú.: MUKAŘOV U JABLONCE NAD NISOU [700347]
vlastník: OBEC MALÁ SKÁLA, VRANOVÉ 1. DIL 122, 468 22 MALÁ SKÁLA
LV dle KN: 10001
p.p.č.: 259/3, 1595/2

M 1:500
LIST 4/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZABOR TRVALÝ [m ²]	ZABOR DOČASNÝ [m ²]
259/3	ZAHRADA	ZPF	3,0	23,0
1595/2	OSTATNI PLOCHA/OST. KOMUNIKACE	-	7,0	4,0



Investor:



Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:

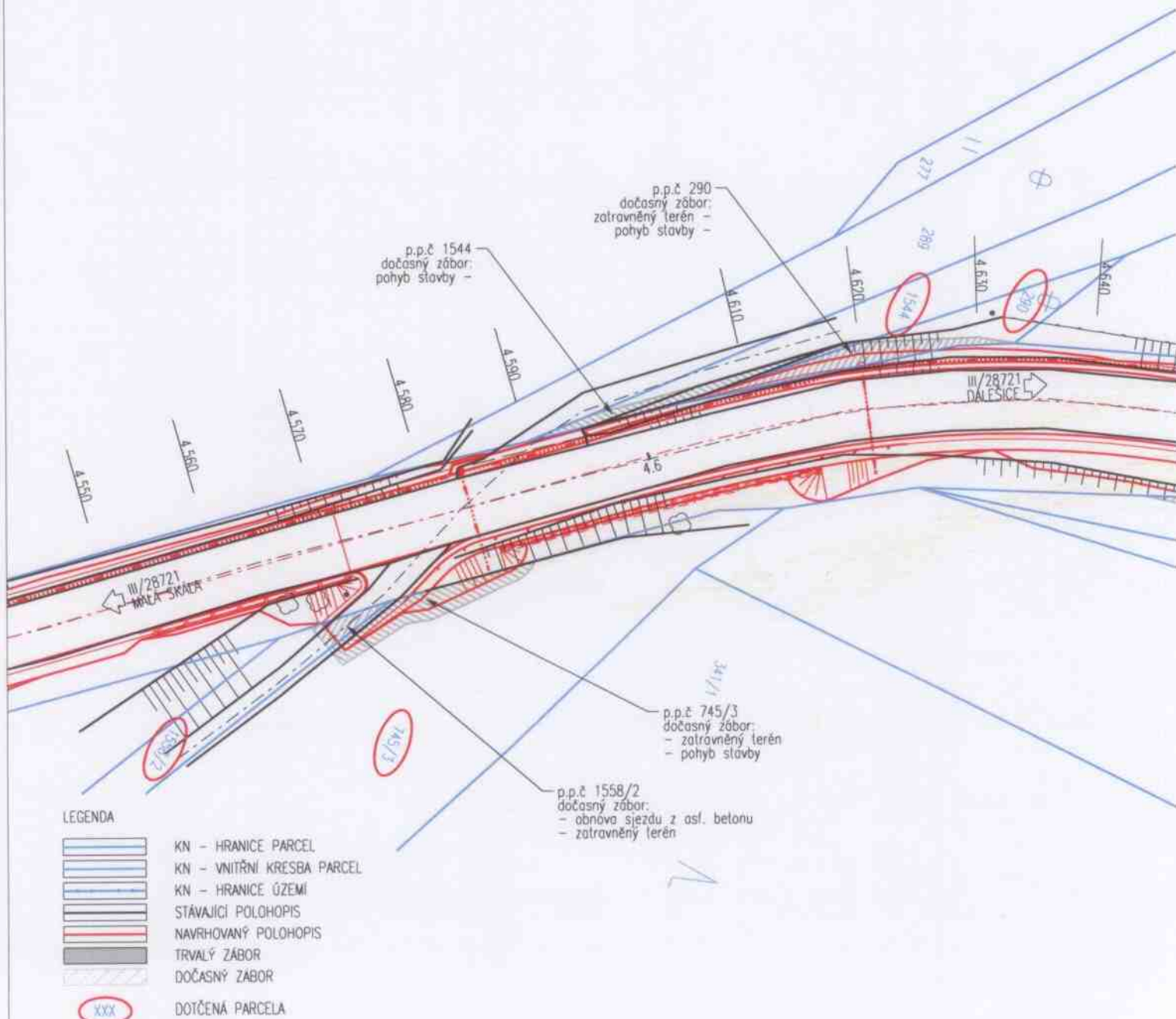
Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace

České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV - MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
kraj: LIBERECKÝ
obec: MALÁ SKALA [563706]
k.ú.: MUKAŘOV U JABLONCE NAD NISOU [700347]
vlastník: OBEC MALÁ SKALA, VRANOVÉ 1. DÍL 122, 468 22 MALÁ SKALA
LV dle KN: 10001
p.p.č.: 290, 745/3, 1544, 1558/2

M 1:500
LIST 6/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZÁBOR TRVALÝ [m ²]	ZÁBOR DOČASNÝ [m ²]
290	OSTATNÍ PLOCHA	-	-	33,0
745/3	NEPLODNÁ PŮDA	-	-	41,0
1544	OSTATNÍ PLOCHA	-	-	22,0
1558/2	OSTATNÍ KOMUNIKACE	-	-	9,0



LEGENDA

	KN - HRANICE PARCEL
	KN - VNITŘNÍ KRESBA PARCEL
	KN - HRANICE ÚZEMÍ
	STÁVAJÍCÍ POLOHOPIŠ
	NAVRHOVANÝ POLOHOPIŠ
	TRVALÝ ZÁBOR
	DOČASNÝ ZÁBOR
	DOTČENÁ PARCELA

Investor:



Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:



**Krajská správa silnic
Libereckého kraje,**
příspěvková organizace

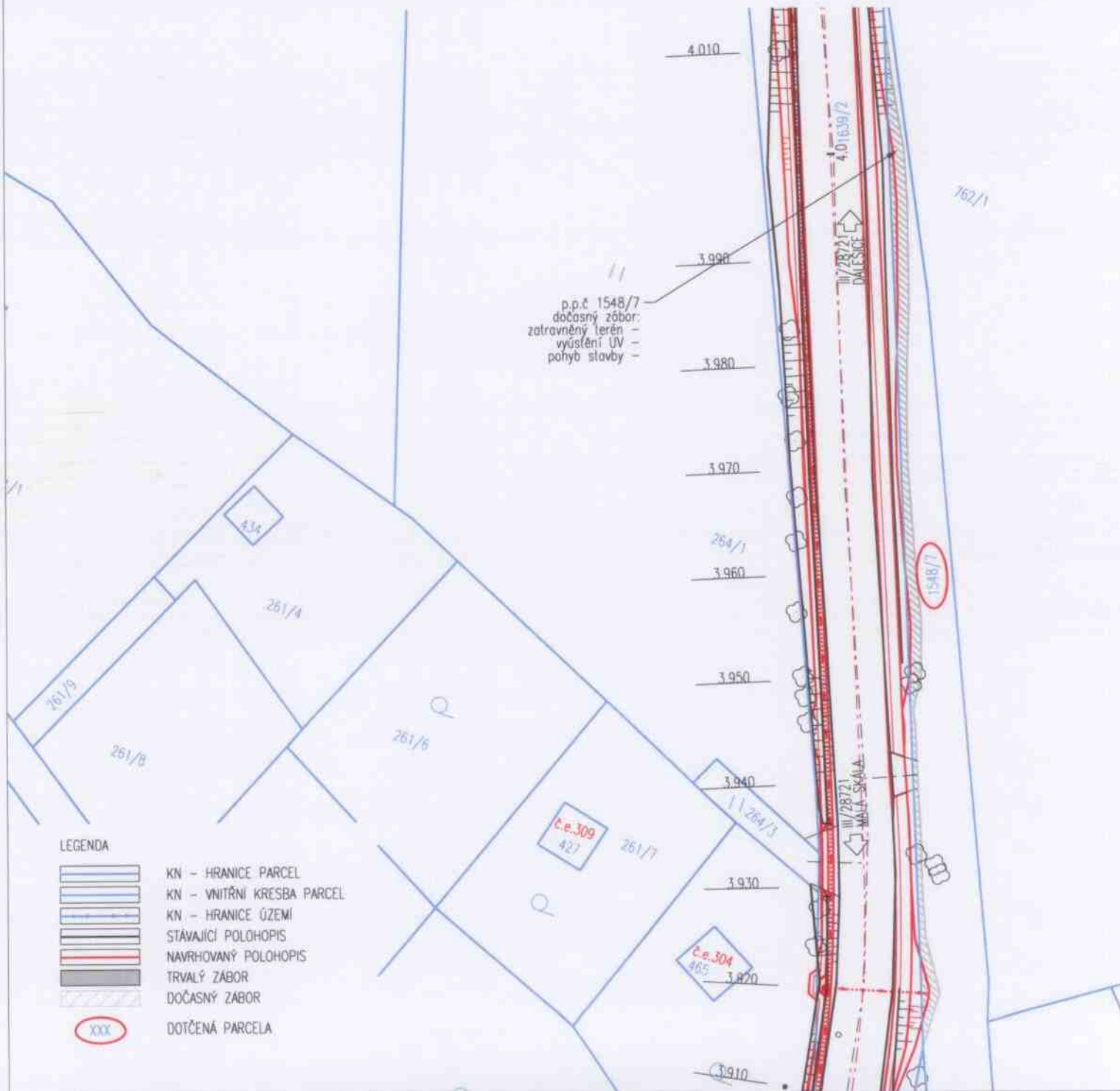
České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV - MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
kraj: LIBERECKÝ
obec: MALÁ SKÁLA [563706]
k.ú.: MUKAŘOV U JABLONCE NAD NISOU [700347]
vlastník: OBEC MALÁ SKÁLA, VRANOVÉ 1. DÍL 122, 468 22 MALÁ SKÁLA
LV dle KN: 10001
p.p.č.: 1548/7



M 1:500
LIST 5/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZÁBOR TRVALÝ [m ²]	ZÁBOR DOČASNÝ [m ²]
1548/7	OSTATNÍ PLOCHA/OST. KOMUNIKACE	-	-	86,0



Investor:



Liberecký kraj

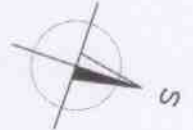
U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:

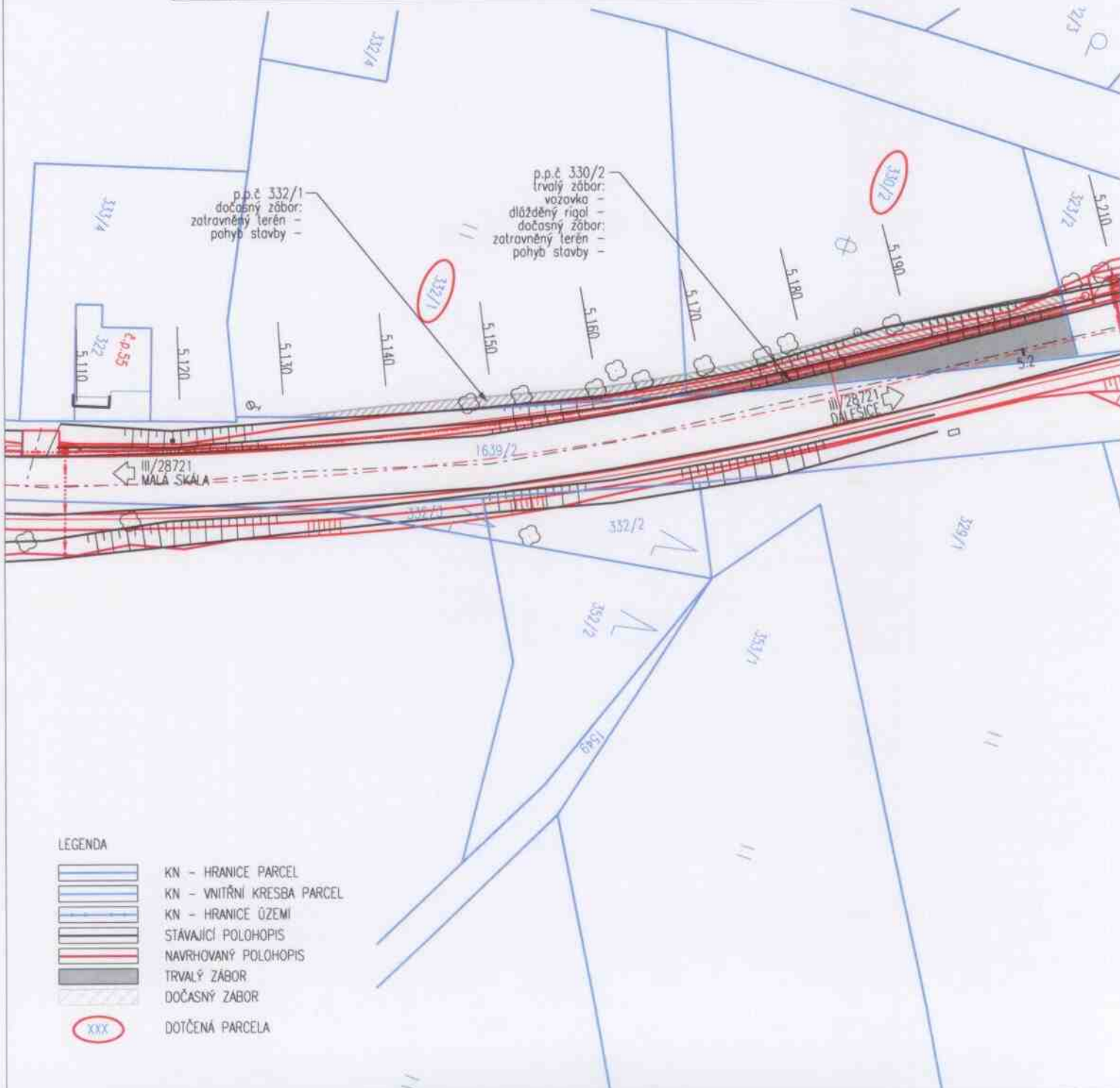
Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace

České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV - MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
kraj: LIBERECKÝ
obec: MALÁ SKALA [563706]
k.ú.: MUKAŘOV U JABLONCE NAD NISOU [700347]
vlastník: OBEC MALÁ SKALA, VRANOVÉ 1. DÍL 122, 468 22 MALÁ SKALA
LV dle KN: 10001
p.p.č.: 330/2, 332/1

M 1:500
LIST 8/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZÁBOR TRVALÝ [m ²]	ZÁBOR DOČASNÝ [m ²]
330/2	OSTATNÍ PLOCHA/NEPLODŇA PŮDA	-	97,0	68,0
332/1	TRVALÝ TRAVNÍ POROST	ZPF	-	40,0



Investor:



Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Objednatel:

Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace

České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

stavba: SILNICE III/28721 SNĚHOV - MUKAŘOV, REKONSTRUKCE SILNICE
kraj: LIBERECKÝ
obec: MALÁ SKÁLA [563706]
k.ú.: MUKAŘOV U JABLONCE NAD NISOU [700347]
vlastník: OBEC MALÁ SKÁLA, VRANOVÉ 1. DÍL 122, 468 22 MALÁ SKÁLA
LV dle KN: 10001
p.p.č.: 1548/5

M 1:500
LIST 9/9

p.p.č.	DRUH POZEMKU/ZPŮSOB VYUŽITÍ	OCHRANA POZEMKU	ZÁBOR TRVALÝ [m ²]	ZÁBOR DOČASNÝ [m ²]
1548/5	OSTATNÍ PLOCHA/OST. KOMUNIKACE	-	86,0	44,0

