

DODATEK č. 2
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 1.dubna 2015 ve znění DODATKU ze dne 12.5.2016
(areál zříceniny hradu Vranov)

Smluvní strany :

Pronajímatel :

Obec Malá Skála,
se sídlem Malá Skála 122, PSČ 468 31
IČ: 00 262 463
zast. starostou obce Michalem Rezlerem

Nájemce :

Climbing CZ s.r.o.
se sídlem Příšovice 56, PSČ 463 46
IČ 273 38 304

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 1.dubna 2015 uzavřely nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nemovitostí v katastrálním území Sněhov a obci Malá Skála - „areálu zříceniny hradu Vranov“ nacházející se na ppč. 1429/8, jehož součástí je v areálu umístěný letohrádek nacházející se na st. 219 (nemovité kulturní památky evidované v seznamu nemovitých památek pod č. 37796/5 – 64) s tím, že k této smlouvě uzavřely Dodatek ze dne 12.5. 2016.

II.

Smluvní strany shodně konstatují, že se dohodly na změně shora uvedené nájemní smlouvy ze dne 1.dubna 2015 ve znění Dodatku ze dne 12.5. 2016 a uzavřely o tom tento dodatek označený jako Dodatek č.2 :

1/ mění se část IV. Cena nájmu, splatnost, odst. 1., 2.

a to tak, že stávající znění odst. 1., a 2. se nahrazuje tímto zněním :

1. Cena nájmu (nájemné) se sjednává dohodou takto :

- pro r. 2021 nájemné činí 400.000,- Kč

K takto sjednanému nájemnému bude pronajímatel účtovat DPH vždy v zákonné výši.

2. Výše jednotlivých splátek v rámci ročního nájemného a jejich splatnost se sjednává takto :

- duben, říjen 20.000,-Kč /měs. + DPH

- květen, září 60.000,-Kč./měs. + DPH

- červen, červenec, srpen 80.000,-Kč /měs. + DPH

Sjednané nájemné je splatné po dohodě vždy do 20. dne následujícího měsíce za příslušný měsíc. Podkladem k zaplacení bude vystavené vyúčtování - faktura pronajímatele.

III.

1/ Ostatní ujednání (ustanovení) nájemní smlouvy ze dne 1.dubna 2015 ve znění Dodatku ze dne 12.5. 2016 se nemění.

2/ Pronajímatel prohlašuje, že změna nájmu ve smyslu tohoto dodatku byla předepsaným způsobem dle zákona o obcích zveřejněn na úřední tabuli obce (vyvěšeno dne 8.3. 2021), a uzavření dodatku k nájemní smlouvě bylo projednáno v OZ dne (usn. č. /ZO/.....).

3/ Tento dodatek byl sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků převzal po jednom.

Dne

Pronajímatel :

Nájemce :

.....
Michal Rezler, starosta

.....
Jiří Šťastný, jednatel