

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

na základě pověření ze dne ze dne 7. 1. 2021 zastoupený **Ing. Jaroslavem Čackým**, zástupcem lesního správce, Lesní správa Ještěd, Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec 1

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec

číslo účtu: 951090267/0100

(jako uživatel a právnická osoba, která má právo hospodařit s majetkem státu) na straně jedné

a

Obec Malá Skála

se sídlem: Vranové 1. díl 122, 46822 Malá Skála

IČO: 0262463

DIČ: CZ00262463

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu 963250379/0800

zastoupená panem **Michalem Rezlerem**, starostou obce

(jako vlastník pozemků) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dohodu o užívání pozemků k dopravě a skládkování dřevní hmoty**I.****Předmět dohody**

1. Vlastník pozemku prohlašuje, že má vlastnické právo k níže uvedeným pozemkům

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Využívaná plocha v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1325/3	Ostatní plocha	7396	600	Sněhov	10001	Malá Skála
Celkem			600			

Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou

II.**Účel dohody**

1. Smluvní strany sjednávají, že účelem dohody je užívání pozemků pro dopravu a dočasné skládkování vytěžené dřevní hmoty z lesního komplexu ve vlastnictví státu, s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., Lesní správu Ještěd.
2. Předmětem dohody je ostatní plocha-manipulační plocha.
3. Skládkování dřeva bude provádět smluvní partner uživatele na Smluvní územní jednotce Podještědí, firma Královské lesy s.r.o., IČO: 27505511, se sídlem Kohoutov 44, 582 63 Ždírec nad Doubravou.

III.

Podmínky užívání předmětu dohody

1. Skládkování a odvoz dřeva bude probíhat v období od **1. 4. 2021 do 31. 12.2021**
2. Před začátkem prací bude písemně zadokumentován stav předmětu nájmu, tzn. místa pro skládkování. Součástí předávacího protokolu bude také fotodokumentace. Nájemce se zavazuje nevyužívat jiných než vyznačených částí plochy, která je určena k parkování.
3. V průběhu provádění lesnických prací a odvozu dřeva zajistí uživatel nebo jím pověřená osoba možnost průjezdu pro další osoby. Omezení průjezdu se bude vztahovat pouze na nezbytně nutnou dobu (např. nakládka dříví).
4. Po ukončení prací uživatel nebo jím pověřená osoba zajistí úklid míst využívaných pro skládkování.
5. Ke dni ukončení užívání předmětu dohody bude sepsán oběma stranami předávací protokol a porovnán aktuální stav komunikace a stav před začátkem prací.
6. Případné náhrady za zhoršení stavu komunikace budou řešeny samostatně. Uživatel se zavazuje uvést předmět užívání do stavu srovnatelného se stavem před započítáním prací.
7. Při opakovaném porušení smlouvy, má pronajímatel právo dohodu vypovědět. Výpovědní lhůta je jeden měsíc po převzetí výpovědi, s povinností uvést pronajímanou plochu do původního stavu.
8. V případě neuvedení pozemku po skončení užívání do původního stavu, přísluší pronajímateli sankce ve výši 5000,- Kč + DPH a náklady vynaložené pronajímatelem za úklid plochy.

IV.

Cena nájmu

1. Cena nájmu dle této smlouvy se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran a je stanovena ve výši:
500 Kč bez DPH za jeden měsíc nájmu (slovy: pětset korun českých bez DPH).
K této ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni fakturace.
2. Cena za nájemné dle odst. 1 tohoto článku je splatná zpětně na základě faktury vystavené pronajímatelem. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení. Dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za který se bude fakturovat. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na bankovní účet pronajímatele.

V.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. LČR, s.p. (popř. nutno označit LČR dle smlouvy, např. jako objednatel, Lesy ČR, kupující apod.) za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti

jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Liberci, dne _____

V Malé Skále, dne _____

Lesy České republiky, s. p.
Ing. Jaroslav Čacký
lesní správce

Obec Malá Skála
Michal Rezler
starosta obce