

obec Malá Skála

IČO: 00262463

DIČ: CZ00262463

sídlo: Malá Skála 122, 468 22 Železný Brod

zastoupeno: Michalem Rezlerem – starostou

číslo účtu: 963250379/0800

telefon: 483 392 045

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě plné moci Miloslavem Kalců ze dne 5.2.2021, evidenční č.: PM – 038/2021, zapsaná v OR u městského soudu v Praze pod sp. Zn. A 44660

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IV-12-4020531/VB/01
název stavby: JN_M. Skála Sněhov, ppc. 1340/15 kNN, SS100**

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona (dále jen tato smlouva).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **parc. č. 1615 a parc. č. 1618/1**, v k.ú. **Sněhov**, obec **Malá Skála**, číslo **LV 10001**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“)

2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelové vedení NN**, dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“, která se bude nacházet mj. na Dotčených nemovitostech.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčeným nemovitostem věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčených nemovitostí, kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčených nemovitostí Věcným břemenem činí **152 bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **7 400,- Kč (slovy: sedm tisíc čtyři sta korun českých)**. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Článek IV. Podmínky pro provedení stavby

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí

pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčené nemovitosti a realizaci stavby. Práce na dotčených nemovitostech budou spočívat zejména v:

▪ **výkopové a zemní práce pro uložení kabelového vedení NN**

2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčené nemovitosti do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

**Článek V.
Ostatní ujednání**

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčeným nemovitostem smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčených nemovitostí zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

**Článek VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech. V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží každý z účastníků této smlouvy.
6. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru

smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

8. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením zastupitelstva obce Malá Skála, č.j. ze dne
9. Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene je nedílnou součástí této smlouvy

Dne

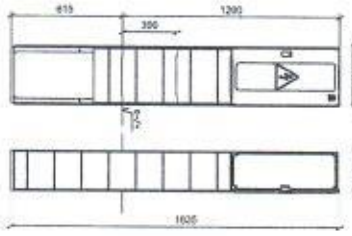
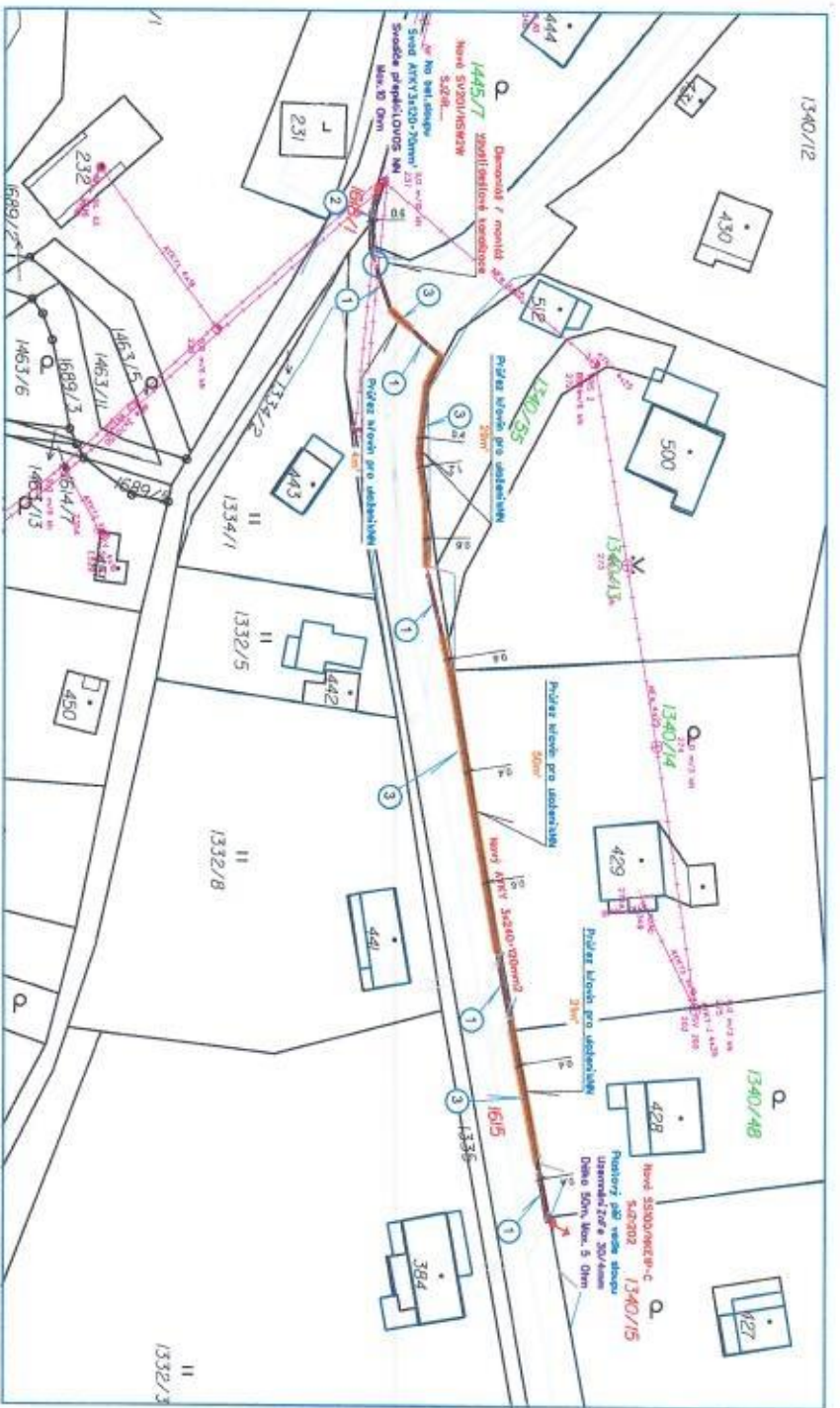
Dne

Budoucí povinná

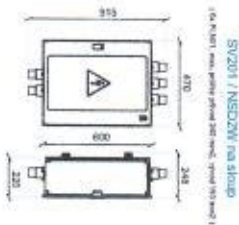
Budoucí oprávněná

obec Malá Skála
zastoupena Michalem Rezlerem
starostou

ČEZ Distribuce, a. s.
zastoupena Miloslavem Kalců
na základě plné moci

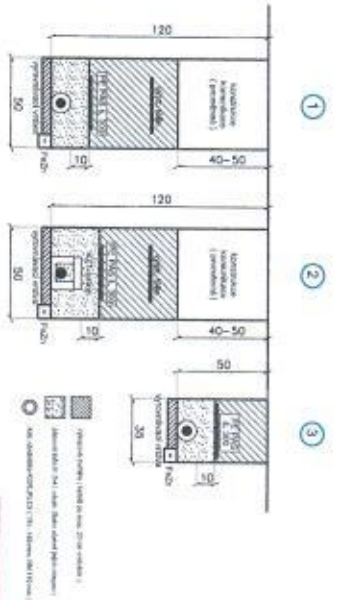


SS 100 NIKE IP-C RAL
 (KČ KČ) - nové schodiště 300x1200mm, výška 935 mm
 Detail schodiště s vyústěním do výšky 1030 mm od země



STOV201 / NS20M na sloup
 (KČ KČ) - nové schodiště 300x300mm, výška 935 mm

- Legenda:**
- Nový ATKV 3x240-120mm
 - Nové pozlátkové sítě
 - Chodník
 - Bar sloup
 - Uzemnění řázu 30/4mm
 - Svodiče přeplně
 - Stávkovací venkovní vedení NN
 - Rozhraní ploch
 - Opatření
 - Vstup na pozemek
 - Budova
 - Parcelní hranice
 - Vnější hranice
 - Parcelní číslo
 - Dle čísel pozemků
 - Dle čísel pozemků do 2m



V kladu a hlíznových částech budou ležet vlny 90°/90° mezikřídelí odřezány v obou kladu - kn na každou stranu od nrti křídel. U prvých mech ochranné trubky / šab je bude nastaven přesně vize pohybovým botám C 8/7,5 v obou kladu - kn na každou stranu od nrti křídel. Bude dále byly viditelné odstupně vzdušnosti mezi částmi stěny C50 7/3 800S "prostorová uprostřední větrací výškový". Definované prvky jsou řádky do TP 148 "provozová prvky" výše je dále je pro kn, ale ve vodorovných směrech komunikací - nebo de konkrétní pohybové majile komunikace.

Veřejné vedení kabelů	Vzdušné vedení potrubí																																																																																																																																																								
<table border="1"> <tr> <th>Typ kabelu</th> <th>Průměr (mm)</th> <th>Objem (l)</th> <th>Objem (m³)</th> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>50</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>63</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>75</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>90</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>105</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>120</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>140</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>160</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>180</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>200</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>220</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>250</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>280</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>300</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>320</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>350</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>380</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>400</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> </table>	Typ kabelu	Průměr (mm)	Objem (l)	Objem (m ³)	90°/90°	50	0,0000	0,0000	90°/90°	63	0,0000	0,0000	90°/90°	75	0,0000	0,0000	90°/90°	90	0,0000	0,0000	90°/90°	105	0,0000	0,0000	90°/90°	120	0,0000	0,0000	90°/90°	140	0,0000	0,0000	90°/90°	160	0,0000	0,0000	90°/90°	180	0,0000	0,0000	90°/90°	200	0,0000	0,0000	90°/90°	220	0,0000	0,0000	90°/90°	250	0,0000	0,0000	90°/90°	280	0,0000	0,0000	90°/90°	300	0,0000	0,0000	90°/90°	320	0,0000	0,0000	90°/90°	350	0,0000	0,0000	90°/90°	380	0,0000	0,0000	90°/90°	400	0,0000	0,0000	<table border="1"> <tr> <th>Typ potrubí</th> <th>Průměr (mm)</th> <th>Objem (l)</th> <th>Objem (m³)</th> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>50</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>63</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>75</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>90</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>105</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>120</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>140</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>160</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>180</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>200</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>220</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>250</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>280</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>300</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>320</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>350</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>380</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> <tr> <td>90°/90°</td> <td>400</td> <td>0,0000</td> <td>0,0000</td> </tr> </table>	Typ potrubí	Průměr (mm)	Objem (l)	Objem (m ³)	90°/90°	50	0,0000	0,0000	90°/90°	63	0,0000	0,0000	90°/90°	75	0,0000	0,0000	90°/90°	90	0,0000	0,0000	90°/90°	105	0,0000	0,0000	90°/90°	120	0,0000	0,0000	90°/90°	140	0,0000	0,0000	90°/90°	160	0,0000	0,0000	90°/90°	180	0,0000	0,0000	90°/90°	200	0,0000	0,0000	90°/90°	220	0,0000	0,0000	90°/90°	250	0,0000	0,0000	90°/90°	280	0,0000	0,0000	90°/90°	300	0,0000	0,0000	90°/90°	320	0,0000	0,0000	90°/90°	350	0,0000	0,0000	90°/90°	380	0,0000	0,0000	90°/90°	400	0,0000	0,0000
Typ kabelu	Průměr (mm)	Objem (l)	Objem (m ³)																																																																																																																																																						
90°/90°	50	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	63	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	75	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	90	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	105	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	120	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	140	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	160	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	180	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	200	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	220	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	250	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	280	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	300	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	320	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	350	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	380	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	400	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
Typ potrubí	Průměr (mm)	Objem (l)	Objem (m ³)																																																																																																																																																						
90°/90°	50	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	63	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	75	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	90	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	105	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	120	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	140	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	160	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	180	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	200	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	220	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	250	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	280	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	300	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	320	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	350	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	380	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						
90°/90°	400	0,0000	0,0000																																																																																																																																																						

SOUHLASÍME S UMÍSTĚNÍM STAVBY
 PODPISY VLASTNÍKŮ:



Souhlasí: NN - STPV 50 Hz-400 V / TN-C
 bohato před zprovozněním, dle čísel arodeků 66at :
 DIE PNE 50 0000-1 - NN - ČL 3,8,8,5 -
 celostátního odpočetní od střeby v křídly TN
 Výškový úroveň die PNE 50 0000-2 - KMM, 200, 200,
 200, 200, 400 FRODION V L - RESENER 25201



MILOSLAV KALČŮ	
Seznam prací 1. 3x240/120 mm ATKV 2. 3x240/120 mm ATKV 3. 3x240/120 mm ATKV 4. 3x240/120 mm ATKV 5. 3x240/120 mm ATKV 6. 3x240/120 mm ATKV 7. 3x240/120 mm ATKV 8. 3x240/120 mm ATKV 9. 3x240/120 mm ATKV 10. 3x240/120 mm ATKV 11. 3x240/120 mm ATKV 12. 3x240/120 mm ATKV 13. 3x240/120 mm ATKV 14. 3x240/120 mm ATKV 15. 3x240/120 mm ATKV 16. 3x240/120 mm ATKV 17. 3x240/120 mm ATKV 18. 3x240/120 mm ATKV 19. 3x240/120 mm ATKV 20. 3x240/120 mm ATKV 21. 3x240/120 mm ATKV 22. 3x240/120 mm ATKV 23. 3x240/120 mm ATKV 24. 3x240/120 mm ATKV 25. 3x240/120 mm ATKV 26. 3x240/120 mm ATKV 27. 3x240/120 mm ATKV 28. 3x240/120 mm ATKV 29. 3x240/120 mm ATKV 30. 3x240/120 mm ATKV 31. 3x240/120 mm ATKV 32. 3x240/120 mm ATKV 33. 3x240/120 mm ATKV 34. 3x240/120 mm ATKV 35. 3x240/120 mm ATKV 36. 3x240/120 mm ATKV 37. 3x240/120 mm ATKV 38. 3x240/120 mm ATKV 39. 3x240/120 mm ATKV 40. 3x240/120 mm ATKV 41. 3x240/120 mm ATKV 42. 3x240/120 mm ATKV 43. 3x240/120 mm ATKV 44. 3x240/120 mm ATKV 45. 3x240/120 mm ATKV 46. 3x240/120 mm ATKV 47. 3x240/120 mm ATKV 48. 3x240/120 mm ATKV 49. 3x240/120 mm ATKV 50. 3x240/120 mm ATKV	Projekt 1500 1/60 1/60
Datum: 04/2021 Projektant: DUR Stupeň: C,1	
Smlouva: N-12-4020531 Datum: 1500 1/60 1/60	



DISTRIBUCE PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 038/2021

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA

a místopředsedou představenstva Ing. Radimem Černým

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **Miloslav Kalců**
sídlo: sídl. Hůrka 1054, 278 01 Kralupy nad Vltavou
IČO: 10234845
DIČ: CZ5607020639

Fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 44660,
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného

tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 3.2.2021 do 3.2.2023.

20-01-2021

V Praze dne

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

.....
Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

.....
Ing. Radim Černý
místopředseda představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

✓ *Kalců* dne *5.2.2021*

Zmocněnec:
Miloslav Kalců


.....
Miloslav Kalců Majstka
(jméno, příjmení, funkce)

.....
podpis

Běžné číslo ověřovací knihy O-II - 263 /2021

Ověřuji, že **Ing. Martin Zmelík**, narozen 27. května 1975, bydliště Praha, Liboc, U Koleji 316/6, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.


V Praze dne - 2 -02- 2021


Zuzana MANGOVA, DIS.
notářská tajemnice
pověřená notářem



Běžné číslo ověřovací knihy O-II - 402 /2021
Ověřuji, že **Ing. Radim Černý**, narozen 10. května 1974, bydliště Růžová 51, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne - 2 -02- 2021


Zuzana MANGOVA, DIS.
notářská tajemnice
pověřená notářem



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 27801-0100-0203
Podle ověřovací knihy pošty: Kralupy n. Vltavou 1
Vlastnoručně podepsal: Miloslav Kalců

Datum a místo narození: 02.07.1956, Čáslav, CZ

Adresa pobytu: Kralupy nad Vltavou, Sídl. Hůrka 1054, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
206812944

Kralupy n. Vltavou 1 dne 05.02.2021
Paulenová Anna

