

DODATEK č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 30.dubna 2016
(„areál Maternovsko“)

Smluvní strany :

Pronajímatel :

Obec Malá Skála, se sídlem Malá Skála 122, PSČ 468 31, IČ: 00 262 463
zast. starostou obce Michalem Rezlerem

Nájemce :

Climbing CZ s.r.o., se sídlem Příšovice 56, PSČ 463 46, IČ 273 38 304

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 30.dubna 2016 uzavřely nájemní smlouvu, jejímž předmětem je pronájem nemovitostí v katastrálním území Sněhov a obci Malá Skála, a to pozemků St. 234, jehož součástí je budova, č. obce Labe, čp. 188, ppč. 1451, 1452/1, 1452/2, označených jako „areálu Maternovsko“ s tím, že nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31.12. 2021.

II.

Smluvní strany shodně konstatují, že se dohodly na změně - prodloužení shora uvedené nájemní smlouvy ze dne 30.dubna 2016 a uzavřely o tom tento dodatek označený jako Dodatek č.1 :

1/ mění se část III. Doba nájmu, odst. 1. a to tak, že stávající znění odst. 1. se nahrazuje tímto zněním :

1. Doba nájmu se sjednává – prodlužuje na dobu do 31.12. 2022.

2/ mění se – doplňuje se část V. Stav majetku, jeho kontrola, předání předmětu nájmu a to tak, že stávající text se doplňuje o nový odst. 4, s tímto zněním :

4. Nájemce je srozuměn s tím, že v průběhu trvání nájmu přistoupí pronajímatel k opravě – rekonstrukci střechy na budově. O způsobu a konkrétní době provádění prací je pronajímatel povinen nájemce předem informovat.

III.

1/ Ostatní ujednání (ustanovení) nájemní smlouvy ze dne 30.dubna 2016 se nemění.

2/ Pronajímatel prohlašuje, že změna nájmu ve smyslu tohoto dodatku byla předepsaným způsobem dle zákona o obcích zveřejněn na úřední tabuli obce (záměr schválen dne 27/1 2022, vyvěšeno dne 28.1. 2022), a uzavření dodatku k nájemní smlouvě bylo projednáno v OZ dne (usn. č. /ZO/.....).

3/ Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků převzal po jednom.

Dne

Pronajímatel :

Nájemce :

.....
Michal Rezler, starosta

.....
Jiří Šťastný, jednatel