



VODOHOSPODÁŘSKÉ SDRUŽENÍ TURNOV

Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov

IČO 49295934, DIČ CZ49295934



Malá Skála – Kanalizace a vodovod Vranové

Pokyny pro vlastníky nemovitostí pro napojování nemovitostí

Obsah dokumentu:

- A. Napojení na splaškovou kanalizaci – kanalizační přípojky
- B. Napojení na vodovod – vodovodní přípojky
- C. Smluvní vztah s provozovatelem vodohospodářské sítě – SČVK a.s. Teplice
- D. Kontaktní list



STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



fona souaznosti

i vzauci a přírodu

A. Napojení na splaškovou kanalizaci - kanalizační přípojky

Při přípravě akce byly vyprojektovány a povoleny i jednotlivé kanalizační přípojky k objektům. V průběhu stavby byly doprojektovány přípojky pro všechny zájemce, kteří nebyli zahrnuti do původního projektového řešení. VHS Turnov realizuje v rámci stavby veřejnou část přípojek. Vlastníci nemovitostí si následně samostatně dokončí soukromou část přípojek.

1. Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace nemovitosti k zaústění do veřejné kanalizační sítě.

Kanalizační přípojka se dělí na dvě části – část přípojky umístěná v pozemku veřejného prostranství = **veřejná část přípojky**, a část přípojky umístěná v soukromém pozemku (zpravidla od hranice veřejného prostranství po soukromém pozemku) = **soukromá část přípojky**. Obvykle bývá veřejná a soukromá část přípojky rozdělena plastovou domovní revizní šachtou (DRŠ), která by měla být osazena na hranici veřejného prostranství a soukromého pozemku (pokud je to technicky možné a umožňuje to daná situace). Tato šachta slouží ke vstupu, provádění revize a čištění kanalizační přípojky.

2. Noví zájemci o připojení, na jejichž nemovitost nebyly dosud vypracovány projekty, mohou požádat o doplnění přípojky své nemovitosti zástupce investora. Po splnění všech potřebných kroků na straně vlastníků (viz text) bude jejich požadavek zahrnut do projektu. Vzhledem k tomu, že cca v polovině května 2014 předpokládáme zahájení prací na komunikacích v posledních částech obce, prosíme všechny případné zájemce o novou přípojku, kteří doposud nekontaktovali zástupce investora, aby tak učinili **nejdéle do 15.4.2014**.

3. Zprovoznění kanalizační přípojky a zahájení fyzického vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace bude možné pouze na základě splnění následujících podmínek:

- a) **úhrady příspěvku na připojení na účet VHS Turnov** (kanalizační přípojka 4 000,- Kč, podrobně viz odst.E Základní informace pro občany, zveřejněné na webu obce Malá Skála v 04/2013)
- b) **uzavření smlouvy o vypouštění odpadních vod s provozovatelem SČVK** (viz níže)
- c) **na základě písemného sdělení investora stavby kanalizace – VHS Turnov** o možnosti zprovoznění kanalizační přípojky (podmínkou zahájení provozu přípojky bude dokončení úpravy ČOV a vybudování propojovacího výtlaku odpadních vod přes Jizeru) – toto písemné sdělení bude všem vlastníkům nově napojovaných nemovitostí doručeno nejdéle do konce stavby, tj. do 30.6.2014, **možnost fyzického napojování předpokládáme od července 2014**

B. Napojení na vodovod - vodovodní přípojky

Cílem akce je vybudovat nové vodovodní přípojky, přepojit současné přípojky na nový vodovod nebo vyměnit starou ocelovou přípojku k objektům za novou (provádí vlastník nemovitosti). V průběhu stavby byly doprojektovány nové přípojky pro všechny zájemce, kteří nebyli zahrnuti do původního projektového řešení. VHS Turnov realizuje v rámci stavby nových přípojek veřejnou část, vlastníci nemovitostí si následně samostatně dokončí soukromou část přípojek.

1. Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřního vodovodu z napojovaného objektu k zaústění do veřejné vodovodní sítě.

Vodovodní přípojka se dělí na dvě části – část přípojky umístěná v pozemku veřejného prostranství = **veřejná část přípojky**, a část přípojky umístěná v soukromém pozemku (zpravidla od hranice veřejného prostranství po soukromém pozemku) = **soukromá část přípojky**.

V obvyklých případech, tj. u standardního napojení trvale užívaných objektů, probíhá potrubí přípojky v její celé délce bez nutnosti osazení šachet. Pokud je délka přípojky trvale užívaného

objektu větší než 20 m nebo se jedná o připojení rekreačního objektu, je nezbytné osadit na přípojku vodoměrnou šachtu (VDMŠ). Pokud je to technicky možné, bude VDMŠ osazena na hranici veřejné a soukromé části přípojky, tj. na hranici veřejného prostranství a soukromého pozemku vlastníka nemovitosti.

VDMŠ je plastová nádoba o průměru cca 1 m, samonosná, vodotěsná. Standardní hloubka uložení šachty je dle páteřního řadu, průměrně cca 1,5 m. Šachta bude umístěna ve volném terénu, zakryta plastovým poklopem. Tato šachta slouží ke vstupu a provádění odečtů vodoměru pracovníky SČVK.

Napojení každé nemovitosti na vodovod, tj. zřízení a zprovoznění vodovodní přípojky, musí být provedeno níže uvedeným obecným postupem. Tento obecný postup je principiálně shodný s postupem při napojení nemovitosti na kanalizaci.

2. Noví zájemci o připojení, jejichž nemovitost projekt prozatím neřeší, mohou požádat o doplnění přípojky své nemovitosti zástupce investora. Po splnění všech potřebných kroků na straně vlastníka (viz text) bude jejich požadavek zahrnut do projektu. Vzhledem k tomu, že cca v polovině května 2014 předpokládáme zahájení prací na komunikacích v posledních částech obce, prosíme všechny případné zájemce o novou přípojku, kteří doposud nekontaktovali zástupce investora, aby tak učinili **nejdéle do 15.4.2014**.

3. Zprovoznění vodovodní přípojky a zahájení fyzické dodávky pitné vody do objektu bude možné pouze na základě splnění těchto podmínek:

- a) **úhrady příspěvku na připojení na účet VHS Turnov** (vodovodní přípojka bez osazení vodoměrné šachty = 3.000,-Kč, v případě nutnosti osazení vodoměrné šachty = 5.000,-Kč, podrobně viz odst.E Základní informace pro občany, zveřejněné na webu obce Malá Skála v 04/2013)
- b) **uzavření smlouvy o dodávce pitné vody s provozovatelem SČVK** (viz níže)
- c) **na základě písemného sdělení investora stavby vodovodu – VHS Turnov** o možnosti zprovoznění nové vodovodní přípojky (podmínkou zahájení provozu přípojky bude propojení nově budovaných vodovodních řadů na stávající veřejnou síť, toto písemné sdělení bude všem vlastníkům nově napojovaných nemovitostí doručeno nejdéle do konce stavby, tj. do 30.6.2014, **možnost fyzického napojování předpokládáme od července 2014**)

C. Smluvní vztah s provozovatelem vodohospodářské sítě – SČVK a.s.

Nezbytným krokem ke zprovoznění přípojek je uzavření příslušných smluv s provozovatelem vodohospodářské sítě – SČVK a.s. o likvidaci odpadních vod nebo o dodávce pitné vody. Smluvní vztah je realizován na základě žádosti a následně uzavřeného smluvního vztahu.

Tyto dokumenty musí sepsat každý vlastník nově napojované nemovitosti v kontaktním místě provozní společnosti, **Severočeské vodovody a kanalizace – SČVK a.s. v Turnově, Kotlerovo nábřeží. Provozní doba: pondělí a středa 8 – 17 hod, pátek 8 – 14 hod, telefon 481 322 141, linka 7164**. Vyplňovat tyto doklady individuálně doma nebo po internetu není aktuálně z důvodu nezbytné kontroly údajů možné.

Bez uzavřené smlouvy s provozovatelem nelze zahájit provoz přípojky.

V Turnově, duben 2014, zástupci VHS Turnov

I. Kontaktní list

V případě jakýchkoli nejasností a dotazů se vlastníci nemovitostí mohou obrátit na odpovědné osoby v následujícím seznamu kontaktů:

Dodavatel stavby	<p>Lubomír Dvořák Mírová 3336, 580 01 Havlíčkův Brod</p> <p>Stavbyvedoucí – Marek Šindelář tel. 602 190 216, e-mail: info@dvoraklubomir.cz</p>
Stavební dozor – zástupce investora	<p>Dozor stavby a projednávání přípojek</p> <p>Ing. Jaromír Beran tel. 603 515 807, e-mail: jaromirberan@tiscali.cz</p>
Investor	<p>Vodohospodářské sdružení Turnov Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov</p> <p>Zástupce investora – Ing. Hana Uhlířová tel. 725 058 980, e-mail: uhlirova@vhsturnov.cz</p>
Provozovatel	<p>Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Oblastní závod Turnov, Vodárenská 1320, 514 01 Jilemnice</p> <p>Zástupce provozovatele – František Šimek tel. 606 621 427, e-mail: frantisek.simek@scvk.cz</p> <p><u>Kontaktní místo:</u> Turnov, Kotlerovo nábřeží tel. 481 322 141, kl. 3 Úřední hodiny: Po, St 8.00 – 17.00 hod, Pá 8.00 – 14.00 hod</p>
Obec Malá Skála	<p>Obec Malá Skála Malá Skála 122, 468 22 Železný Brod</p> <p>Starosta – Michal Rezler tel. 483 392 045, e-mail: oumalaskala@seznam.cz</p> <p>Místostarosta – Petr Votrubec tel. 606 844 219, e-mail: kovovyroba.votrubec@centrum.cz</p>